Årsberetning Orion Forlag AS - 2007

Virksomhetens art og hvor den drives
Orion Forlag AS driver forlagsvirksomhet og utgir bøker hovedsakelig innen områdene praktiske nyttebøker, natur og opplevelsesbøker, dokumentarbøker, atlas samt praktiske nyttebøker. Selskapets virksomhet er i hovedsak rettet mot det norske marked, men man selger også titler og rettigheter til utlandet. Selskapets forretningsvirksomhet foregår med utgangspunkt i selskapets lokaler i Oslo.

Resultat, investeringer, likviditet og finansiering
Omsetningen i Orion Forlag AS ble redusert fra kr. 22 mill i 2006 til kr. 20,4 mill i 2007. Årsresultatet ble redusert fra kr 0,7 mill i 2006 til kr -0,4 mill i 2007. Hovedårsaken til dette ligger i de store distribusjonsproblemer som Forlagssentralen hadde med å få sendt ut bøker i korrekt tid, fra juli måned og ut året. ICA klarte ikke å levere som lovet Orions store verdensatlas til skolestart slik at hele dette salget glapp. Det norske bokmarkedet i endring etter omleggingen av bransjeavtalen og både forlag og bokhandler trenger fortsatt noen år for å tilpasse seg den nye situasjonen.

De samlede investeringene i Orion Forlag AS i 2007 var kr. 16 495,- .

Orion Forlag AS sin likviditetssituasjon har i perioder av året vært vanskelig, og styret vurderer ulike tiltak for å bedre selskapets likviditetssituasjon. Denne vanskelige situasjonen gjentar seg i 2. kvartal 2008 og vil være meget stram utover sommeren og frem til høsten.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr. 14,3 mill, sammenlignet med kr. 16,3 mill året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2007 var 10 %, sammenlignet med 11 % pr. 31.12.2006.

Fortsatt drift
Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2007 er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø
I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I 2007 har det totale sykefraværet vært på 18 dager. Dette utgjør omtrent 1,6 % av total arbeidstid i året. Det er vår oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god. Det har ikke inntruffet skader eller ulykker på arbeidsplassen i inneværende år. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Av selskapets 6 ansatte er 4 kvinner.

Ytre miljø
Selskapets virksomhet medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Forslag til resultatanvendelse
Styret foreslår at årets resultat anvendes slik:

Overført til annen egenkapital	kr	-418 522,-
Sum anvendt resultat	kr	-418 522,-

Oslo, 30. mars 2008

Axel Colle
Styrets leder

Jan Hervig
Styremedlem

John Bilek
Styremedlem

077

Årsrapport for 2007

Årsberetning

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noteopplysninger

Revisjonsberetning

ORION FORLAG AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2007	2006
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	885 720	761 535
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	119 500	187 000
Sum anleggsmidler		1 005 220	948 535
Omløpsmidler			
Varer	5	9 973 771	10 082 139
Fordringer			
Kundefordringer		2 891 503	4 746 251
Andre fordringer		207 661	445 924
Sum fordringer		3 099 164	5 192 175
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	189 718	110 881
Sum omløpsmidler		13 262 653	15 385 195
Sum eiendeler		14 267 873	16 333 730

4.2

ORION FORLAG AS

Resultatregnskap

	Note	2007	2006
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		20 107 640	21 702 125
Annen driftsinntekt		325 062	277 268
Sum driftsinntekter		20 432 702	21 979 393
Driftskostnader			
Varekostnad		14 520 312	14 385 967
Lønnskostnad	3, 4	3 550 341	3 205 575
Avskrivning	6	83 995	98 500
Annen driftskostnad	3	2 528 359	2 782 781
Sum driftskostnader		20 683 007	20 472 823
Driftsresultat		-250 305	1 506 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		231 205	2 269
Annen finanskostnad		523 607	505 771
Netto finansposter		-292 402	-503 502
Ordinært resultat før skattekostnad		-542 707	1 003 068
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-124 185	292 380
Årsresultat		-418 522	710 688
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-418 522	710 688

Noter til regnskapet for 2007

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger
Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskriving for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

Skatter
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

ORION FORLAG AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2007	2006
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	360 000	360 000
Overkursfond		719 468	719 468
Sum innskutt egenkapital	10	1 079 468	1 079 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	292 167	710 688
Sum egenkapital		1 371 635	1 790 156
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	2 045 656	2 935 440
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 717 960	1 305 938
Leverandørgjeld		4 756 270	6 344 515
Skyldige offentlige avgifter		1 035 437	1 240 138
Annen kortsiktig gjeld	7	3 340 915	2 717 543
Sum kortsiktig gjeld		10 850 582	11 608 134
Sum gjeld		12 896 238	14 543 574
Sum egenkapital og gjeld		14 267 873	16 333 730

31. desember 2007
Oslo, 10. april 2008

John Bilek
Styremedlem/forlagssjef

Axel Colle
Styrets leder

Jan Hervig
Styremedlem/forlagssjef

Noter til regnskapet for 2007

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har følgende bundne bankmidler per 31.12:

	2007
Bundne skattetrekksmidler utgjør	185 752
	185 752

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2007	2006
Lønninger	2 863 291	2 498 718
Arbeidsgiveravgift	500 300	415 503
Pensjonskostnader	186 750	291 354
Sum	3 550 341	3 205 575

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Andre godtgjørelser
Forlagssjef John Bilek	647 397	6 000
Forlagssjef Jan Hervig	656 077	6 000
Styreleder Axel Colle		40 000

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2007
Revisjon	73 500
Andre tjenester	40 947

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Pensjonsforpliktelsen som omfatter alle ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforsikring. Forpliktelsen er ikke balanseført, og den årlige pensjonspremien ansees som årets pensjonskostnad.

Noter til regnskapet for 2007

Note 5 - Varer

	2007	2006
Ferdigvarelager	9 522 110	9 546 654
Varer under tilvirkning	451 661	535 485
Sum	9 973 771	10 082 139

Note 6 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2007	1 557 564	1 557 564
Tilgang kjøpte driftsmidler	16 495	16 495
Anskaffelseskost 31.12.2007	1 574 059	1 574 059
Akk.avskrivning 31.12.2007	-1 454 559	-1 454 559
Balanseført pr. 31.12.2007	119 500	119 500
Årets avskrivninger	83 995	83 995
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 7 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2007	2006
Pantelån bank	698 872	1 305 000
Sum	698 872	1 305 000

Annen kortsiktig gjeld	2007	2006
Avsatt til royalty	1 040 817	1 294 825
Avsatt til returer	1 102 104	1 048 599
Annen kortsiktig gjeld	1 197 994	374 120
Sum	3 340 915	2 717 544

ORION FORLAG AS

Noter til regnskapet for 2007

084

Note 8 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2007	2006
Pantelån og kassakreditt bank	3 763 616	4 241 378
Sum pantsikret gjeld	3 763 616	4 241 378

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2007	2006
Inventar	119 500	187 000
Pant i varelager	9 973 771	10 082 139
Factoringavtale	3 099 164	5 192 175
Sum	13 192 435	15 461 314

Note 9 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2007	2006
Endring utsatt skatt	-124 185	292 380
Årets totale skattekostnad	-124 185	292 380

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2007	2006
Ordinært resultat før skattekostnad	-542 707	1 003 068
Permanente forskjeller	99 190	41 145
Endring i midlertidige forskjeller	443 517	544 527
Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 588 740

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2007	2006
Driftsmidler inkl goodwill	-49 581	-32 435
Varebeholdning	-345 706	-751 910
Utestående fordringer	-43 000	-57 999
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 724 998	-1 877 424
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 163 285	-2 719 768
28 % Utsatt skattefordel/Utsatt skatt	-885 720	-761 535

Noter til regnskapet for 2007

Note 10 - Egenkapital

Selskapets egenkapital er endret som følger:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2007	360 000	710 688	1 790 156
Årsresultat	0	-418 522	-418 522
Egenkapital 31.12.2007	360 000	292 167	1 371 635

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	360	1 000	360 000
Sum	360		360 000

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier-andel	Stemme-andel
Jan Hervig	140	38,89%	38,89%
John Bilek	135	37,50%	37,50%
Geir Erik Berge	20	5,56%	5,56%
Ralph Høibakk	20	5,56%	5,56%
Stein P Aasheim	10	2,78%	2,78%
Scribe AS	10	2,78%	2,78%
Knut M Bjørnsrud	10	2,78%	2,78%
Miroslav Bilek	5	1,39%	1,39%
Bjørg L Rygh	5	1,39%	1,39%
Per E Rygh	5	1,39%	1,39%
Sum	360	100,00%	100,00%

ERNST & YOUNG

086

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Leif Weldings vei 20, NO-3208 Sandefjord
Postboks 208, NO-3201 Sandefjord

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf.: +47 33 48 42 42
Fax: +47 33 48 42 43
www.ey.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Orion Forlag AS

Revisjonsberetning for 2007

Vi har revidert årsregnskapet for Orion Forlag AS for regnskapsåret 2007, som viser et underskudd på kr 418 522. Vi har også revidert opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av underskuddet. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling, oppstilling over endringer i egenkapitalen og noteopplysninger. Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av selskapets styre og daglig leder. Vår oppgave er å uttale oss om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

Vi har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimater, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av selskapets formuesforvaltning og regnskaps- og interne kontrollsystemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets økonomiske stilling 31. desember 2007 og av resultatet og kontantstrømmene og endringer i egenkapitalen i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapsskikk i Norge
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge
- opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av underskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Sandefjord, 15. april 2008
ERNST & YOUNG AS

Tom Sjuve
statsautorisert revisor

Bilg 42

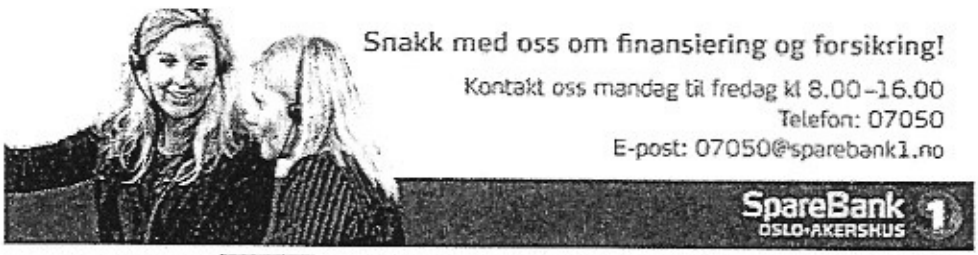
Vs: Vedr.: NYE TITLER 2008 FRA ORION FORLAG - SØKNAD OM MIDLERTIDIG LÅN

Synnøve Hvidsten til: Henning Bjørnstad 10.01.2013 10:33

Med vennlig hilsen

Synnøve Hvidsten
Avdelingsleder
Bedriftssenter
SpareBank 1 - Bank 1 Oslo Akershus AS

t: 07050
e: 07050@sparebank1.no
w: http://www.oa.sparebank1.no/bedrift



----- Videresendt av Synnøve Hvidsten/Bank 1 Oslo/SpareBank 1 den 10.01.2013 10:33 -----

Fra:	Synnøve Hvidsten/Bank 1 Oslo/SpareBank 1
Til:	John Bilek <jobile@online.no>
Cc:	Monica Mathisen/Bank 1 Oslo/SpareBank 1@Sparebank 1, Nils Sparby/Bank 1 Oslo/SpareBank 1@SPAREBANK 1
Dato:	28.04.2008 14:28
Emne:	Vedr.: NYE TITLER 2008 FRA ORION FORLAG - SØKNAD OM MIDLERTIDIG LÅN

Hei John.

Banken vil ikke ha anledning til å finansiere omsøkt lånebeløp, men ønsker å avtale møtetidspunkt for gjennomgang av Orion Forlag AS sin situasjon og videre fremdrift.

Kommer tilbake med forslag til møtetidspunkt, vi ser for oss i begynnelsen av uke 19.

Med vennlig hilsen

Synnøve Hvidsten
Bank1 Oslo
Bedriftsrådgiver

Tlf.dir: 21 02 55 72
Mobil: 97 11 56 03
Faks nr: 21 02 89 24

John Bilek <jobile@online.no>

John Bilek
<jobile@online.no>

23.04.2008 07:49

Til "synnove.hvidsten@sparebank1.no" <synnove.hvidsten@sparebank1.no>

cc Jan Hervig <jan.hervig@orionforlag.no>, John Bilek - Orion <john@orionforlag.no>, "axel.colle@nordea.no"

53

<axel.colle@nordea.no>, "Tom.Sjuve@no.ey.com" <Tom.Sjuve@no.ey.com>

Emne NYE TITLER 2008 FRA ORION FORLAG - SØKNAD OM MIDLERTIDIG LÅN

Hei Synnøve,

Her ser du alle årets nyheter fra Orion fordelt på vår- og høstliste. Det er liten tvil om at dette er den sterkeste listen vi har hatt. Årets bokhandelkjedemøter med presentasjon av høstens nyheter startet på tirsdag med Ark og de sa vi hadde en utrolig sterk og kommersiell liste. Boken om Max Manus, hvor vi gratis får alt markedsmateriell og billedmateriell vi trenger vil opplagt bli en av årets mest mediaomtalte sak med både film og bok. De regner med at de vil selge mellom 350.000 og 700.000 billetter og at en del av disse også kjøper boken er det liten vil om. Men, vi har også en rekke andre spennede titler med store potensialer.

Som jeg nevnte for deg her for en kort tid tilbake ville FS ha sikkerhet i pant i forbindelse med at vi, som de to foregående årene, ber om forskudd/lån på 1,5 millioner kroner fra 15. April til 15. November. Vi søkte 1. April og saken drøyde ut. Etter en purring etter en ukes tid, sa FS at de skulle se på saken og strekke seg langt for oss spesielt sett på bakgrunn av alle de problemer og tap av inntekter de medførte for oss i 2007 pga problemer med det nye anlegget deres. Vi fikk nei i første omgang på dette og ble innkalt til et møte hos FS hvor Jan Hervig og jeg stilte opp og ble fortalt at de måtte kreve sikkerhet for beløpet. Derfor tok vi kontakt med dere i banken og ba om neddiskontering av pantet dere har slik at Forlagsentralen kunne ta pant etter dere. Deretter ble vår revisor og jeg bedt om et møte med Forlagsentralen hvor saken ble drøftet og hvor FS var svært positive, men de måtte bare få de formelle godkjennelsen fra sitt styre. De understreket at de også hadde svært dårlig likviditet sett på bakgrunn av alt det ekstraordinære de slet med i 2007. Og at de normalt ikke forskudterer/låner ut penger.

Styret til FS har nå desverre gitt tilbakmelding til administrerende direktør at de ikke kunne godta at FS fortsetter å opptre som bankforbindelse, og at de derfor må si nei til vår forespørsel om lån. Dette er jo svært kjedelig for oss i Orion som jo, basert på de positive signaler vi fikk fra begynnelsen av og at de ville strekke seg svært langt for oss, var overbevist om at vi fikk dette forskuddet/lånet. Denne prosessen har drøyd i tid og tatt over 3 uker, og vi har basert på de positive signaler vi fikk dessverre ikke jobbet parallelt med andre løsninger. Vi har derfor nå et behov for ganske omgående å få låne 1,5 milloner kroner til videre drift.
Dette beløpet er nok til at vi skal holde driften gående gjenneom den normalt vanskelige likviditetsperioden vi nå går inn i og gjennom sommeren. Salgsprossessen drøyer av uvisse grunner, men ble bekreftet av kjøper før helgen at han står på sitt tilbud på verdifastsettelse på 6 millioner kroner, men at det er en oppgjørsmodell han jobber med. Pga av mange andre presserende saker har han ikke tid til å prioritere denne saken nå. Mer info om dette kan fås ved henvendelse til Jan Breivik hos Weibull.

(5)

Jan Hervik og jeg har jo nå både kausjon og overtatt en del av det tidligere lånet (tilsammen kr 750.000,-), og Orion har kun lån/kreditter hos
dere på ca. 4 millioner kroner. Dette beløpet har blitt mindre og mindre gjennom årene. Vi tør derfor søke dere om å yte oss et midlertidig lån på kroner 1,5 millioner fra nå og frem til 15. November.

Vi kan også legge til at vi nå fra mars har inngått et salgssammarbeidsavtale om salg av våre bøker til bokhandlere og andre kanaler til Undercover AS og Geir Mong som har lang salgsarfaring fra bransjen. De skal i tillegg til vår egen faste salgskonsulent, stå for salg av våre nye bøker på fast godtgjørelse og salg av all backlist for å realisere mest mulig av lageret vårt på provisjon. Selv om dette vil ta litt
tid, så er dette et satsningsområde for oss, for å få ned varelageret og bedre likviditeten på sikt. Undercover vil i hovedsak drive oppsøkende salg med fremmøte hos den enkelte bokhandler og andre kanaler.

Vi har hittil i år en omsetning som er marginalt noe større enn i fjor på litt over 3 millioner kroner etter retur fra 2007 er iberegnet og har et budsjett på 23 millioner kroner som skal gi 1,0 millioner i overskudd. Da har vi ikke regnet inn at vi skal få noen bestselger, som vi jo er overbevist om at vi får!

Vi ber om et snarlig møte med dere for å gjennomgå saken.

Fint om du kan svare til min jobbmail; john.bilek@orionforlag.no - da denne mailen er sendt fra min hjemmemail.

Vennlig hilsen John Bilek, Orion Forlag

John Bilek
Karin Sibberns vei 5
1570 Dilling

Mobil: 900 66 300

Vår2008_mail.pdf

Høst08_mail.pdf

Vs: Vedr.: Re: Vedr.: Orion Forlag
Synnøve Hvidsten til: Henning Bjørnstad 10.01.2013 10:34

Med vennlig hilsen

Synnøve Hvidsten
Avdelingsleder
Bedriftssenter
SpareBank 1 - Bank 1 Oslo Akershus AS

t: 07050
e: 07050@sparebank1.no
w: http://www.oa.sparebank1.no/bedrift

----- Videresendt av Synnøve Hvidsten/Bank 1 Oslo/SpareBank 1 den 10.01.2013 10:34 -----

Fra: Synnøve Hvidsten/Bank 1 Oslo/SpareBank 1
Til: John Bilek <jobile@online.no>
Dato: 26.05.2008 14:25
Emne: Vedr.: Re: Vedr.: Orion Forlag

Hei John,

har fått din mail og hørt beskjed på min svarer. Som svar på din mail viser jeg til vårt møte 15. mai hvor vi redegjorde for hvordan banken stiller seg til fremtidig finansiering av Orion Forlag AS.
Jeg har for øvrig informert Nils Sparby om deres henvendelse. Han er på ferie, men tilbake imorgen og vil ta kontakt med deg/dere.

Med vennlig hilsen

Synnøve Hvidsten
Bank1 Oslo
Bedriftsrådgiver

Tlf.dir: 21 02 55 72
Mobil: 97 11 56 03
Faks nr: 21 02 89 24

John Bilek <jobile@online.no>

John Bilek
<jobile@online.no>

26.05.2008 13:53

Til <synnove.hvidsten@sparebank1.no>
cc
Emne Re: Vedr.: Orion Forlag

Hei,

Takk for sist! :-)

Spørsmålet er; Dersom vi får inn en ny aktiv deleier med f.eks. 2 millioner kroner i selskapet. Da vil man ha langt over 20% i egenkapital. Sammen med en ny aktiv deleier, er det også enda mer sannsynlig å få på plass det såkalte "takskifte". Kan banken da tenkes å være med og øke sin finanisering med alternativ 1) kr 1 mill. og alt 2) kr 2 mill.? Tar det det spørsmålet på strak arm og ringer meg?

Fint om du kan svare til min jobbmail; john.bilek@orionforlag.no - da denne mailen er sendt fra min hjemmemail.

Vennlig hilsen John Bilek, Orion Forlag

John Bilek
Karin Sibberns vei 5
1570 Dilling

Mobil: 900 66 300

From: <synnove.hvidsten@sparebank1.no>
Date: Wed, 7 May 2008 14:19:09 +0200
To: John Bilek <john.bilek@orionforlag.no>
Cc: <nils.sparby@sparebank1.no>
Subject: Vedr.: Orion Forlag
Resent-From: <postmaster@orionforlag.no>
Resent-To: <jobile@online.no>
Resent-Date: Wed, 7 May 2008 14:19:23 +0200

Viser til telefonsamtale og bekrefter møtetidspunkt torsdag 15.mai kl 12.00. Jeg hører fra deg dersom dette ikke passer.

Vi sees i deres lokaler.

Med vennlig hilsen

Synnøve Hvidsten
Bank1 Oslo
Bedriftsrådgiver

Tlf.dir: 21 02 55 72

57

Mobil: 97 11 56 03
Faks nr: 21 02 89 24

****

This email and any files transmitted with it are confidential and

intended solely for the use of the individual or entity to whom they

are addressed. If you have received this email in error please notify

the system manager.

This footnote also confirms that this email message has been swept by

MIMEsweeper for the presence of computer viruses.

SpareBank 1 Gruppen AS

****

LÅNEAVTALE

Bilagnr. 49

Følgende avtale er inngått mellom

(1) John Bilek (fnr. nr. 230858 42110), Karin Sibberns vei 5, 1570 Dilling (heretter kalt "Långiver"), og

(2) Orion Forlag AS (org. nr. 971 063 866), Skippergata 33, 0154 Oslo (heretter kalt "Låntaker").

1 Lånets beløp og formål

Långiver vil yte Låntaker et lån på NOK 250 000 ("Lånet") på de betingelser som er fastsatt i denne avtale ("Låneavtalen").

Låntaker skal benytte Lånet i utøvelsen av selskapets ordinære forretningsdrift.

2 Sikkerhet

Partene er enige om at det skal stilles sikkerhet for Lånet fra Låntakers side. Sikkerheten skal ytes i form av avtalepant i Låntakers varelager og fordringer. Denne pantesikkerheten skal ha prioritet etter bankens avtalepant.

3 Utbetaling

Lånet utbetales til Låntakeren senest innen 12. juli 2008 kl 1200 ved overføring til Låntakerens driftskonto.

4 Renter og omkostninger

Det beregnes 0 % rente p a av det til enhver tid skyldige beløp fra og med den dato Lånet utbetales.

5 Tilbakebetaling

Lånet skal være innfridd (tilbakebetalt) i sin helhet innen 30. juni 2010. Det skal ikke betales avdrag under låneperioden.

6 Transport av lånet

Långiver kan ikke transportere eller på annen måte selge eller pantsette Lånet, slik at erververen trer inn i hans rettigheter og plikter etter denne avtalen.

7 Lovgivning og verneting

Denne avtale er underlagt norsk lov.

Eventuelle tvister om denne avtale skal Partene forsøke å løse i minnelighet. Dersom tvisten ikke er mulig løse utenomrettslig, skal tvisten avgjøres av tingretten i den rettskrets hvor selskapet har sitt forretningskontor.

oooOOOooo

Oslo, den 8. juli 2008

For Orion Forlag AS

_____
John Bilek

_____
Axel Tiimo Colle
styreleder

Bilagnr. 50

LÅNEAVTALE

Følgende avtale er inngått mellom

(1) Jan Hervig (fnr. nr. 29054728547), Nedre Toppenhaug 114, 1353 Bærums Verk (heretter kalt "Långiver"), og

(2) Orion Forlag AS (org. nr. 971 063 866), Skippergata 33, 0154 Oslo (heretter kalt "Låntaker").

1 Lånets beløp og formål

Långiver vil yte Låntaker et lån på NOK 250 000 ("Lånet") på de betingelser som er fastsatt i denne avtale ("Låneavtalen").

Låntaker skal benytte Lånet i utøvelsen av selskapets ordinære forretningsdrift.

2 Sikkerhet

Partene er enige om at det skal stilles sikkerhet for Lånet fra Låntakers side. Sikkerheten skal ytes i form av avtalepant i Låntakers varelager og fordringer. Denne pantesikkerheten skal ha prioritet etter bankens avtalepant.

3 Utbetaling

Lånet utbetales til Låntakeren senest innen 12. juli 2008 kl 1200 ved overføring til Låntakerens driftskonto.

4 Renter og omkostninger

Det beregnes 0 % rente p a av det til enhver tid skyldige beløp fra og med den dato Lånet utbetales.

5 Tilbakebetaling

Lånet skal være innfridd (tilbakebetalt) i sin helhet innen 30. juni 2010. Det skal ikke betales avdrag under låneperioden.

6 Transport av lånet

Långiver kan ikke transportere eller på annen måte selge eller pantsette Lånet, slik at erververen trer inn i hans rettigheter og plikter etter denne avtalen.

7 Lovgivning og verneting

Denne avtale er underlagt norsk lov.

Eventuelle tvister om denne avtale skal Partene forsøke å løse i minnelighet. Dersom tvisten ikke er mulig løse utenomrettslig, skal tvisten avgjøres av tingretten i den rettskrets hvor selskapet har sitt forretningskontor.

oooOOOooo

Oslo, den 8. juli 2008

For Orion Forlag AS

Jan Hervig

Axel Tiimo Colle
styreleder

Bilagnr. 51

LÅNEAVTALE

Følgende avtale er inngått mellom

(1) Jan Hervig (fnr. nr. 29054728547), Nedre Toppenhaug 114, 1353 Bærums Verk og John Bilek (fnr. nr. 230858 42110), Karin Sibberns vei 5, 1570 Dilling (heretter kalt "Lånegivere"), og

(2) Orion Forlag AS (org. nr. 971 063 866), Skippergata 33, 0154 Oslo (heretter kalt "Lånetaker").

1 Lånets beløp og formål

Långivere har ytet Låntaker et lån på NOK 750 000 ("Lånet") på de betingelser som er fastsatt i denne avtale ("Låneavtalen").

Lånetaker skal benytte Lånet i utøvelsen av selskapets ordinære forretningsdrift.

2 Sikkerhet

Partene er enige om at det skal stilles sikkerhet for Lånet fra Lånetakers side. Sikkerheten skal ytes i form av avtalepant i Lånetakers varelager og fordringer. Denne pantesikkerheten skal ha prioritet etter bankens avtalepant og lån fra Media Bergen AS datert 8. juli 2008.

3 Utbetaling

Lånet er utbetalt til Låntaker.

4 Renter og omkostninger

Det beregnes 0 % rente p a av det til enhver tid skyldige beløp fra og med den dato Lånet utbetales.

5 Tilbakebetaling

Lånet skal være innfridd (tilbakebetalt) i sin helhet innen 30. juni 2010. Det skal ikke betales avdrag under låneperioden.

6 Transport av lånet

Långiver kan ikke transportere eller på annen måte selge eller pantsette Lånet, slik at erververen trer inn i hans rettigheter og plikter etter denne avtalen.

7 Lovgivning og verneting

Denne avtale er underlagt norsk lov.

Eventuelle tvister om denne avtale skal Partene forsøke å løse i minnelighet. Dersom tvisten ikke er mulig løse utenomrettslig, skal tvisten avgjøres av tingretten i den rettskrets hvor selskapet har sitt forretningskontor.

oooOOOooo

Oslo, den 8. juli 2008

For

_____
John Bilek

_____
Jan Hervig

For Orion Forlag AS

_____
Axel Tiimo Colle
Styreleder

Tinglysingsstempel

Bilagnr. 52.1

107

AVTALE OM FACTORING ETTER PANTELOVEN § 4-10[1]

Sendes til
Brønnøysundregistrene
Løsøreregisteret
8910 Brønnøysund
for tinglysing[1]
Tlf. 75 00 75 00

INNSENDER[2] Navn/foretaksnavn, adresse, postnr., poststed	Kundenr. i Løsøreregisteret[3]	Tlf.
Ernst Young, Postboks 208, 3201 Sandefjord	17903	33 48 42 42

Saksnr.: Hovet

Blankettens to sider må sendes inn med overdragers/ pantsetters underskrift på hver side.

Overdrager/ pantsetter	Fødselsnr./org.nr.[4] / [5]: 971 063 866	Navn/foretaksnavn[6]: Orion Forlag
	Adresse: Skippergata 33	Tlf.: 24 15 50 90
	Postnummer: 0154	Poststed: Oslo
Factor/ panthaver	Fødselsnr./org.nr.[4] / [5]: 23085842110	Navn/foretaksnavn[6]: John Bilek
	Adresse: Karin Sibberns vei 5	
	Postnummer: 1570	Poststed: Dilling
Tidligere tinglyst[7]	Dagboknr.	Dagbokdato
Beløp[8]	250 000	Med bokstaver: Tohundreogfemtitusen

Avtalen gjelder

Partene har inngått følgende avtale om factoring, jf. panteloven § 4-10:

A ☐ Avhendelse av enkle pengekrav i næringsvirksomheten.

B ☐ Avhendelse i sikringsøyemed av enkle pengekrav i næringsvirksomheten.

C ☒ Pantsettelse av enkle pengekrav i næringsvirksomheten.

Det er dessuten (dato) inngått særskilt avtale om factoring som nærmere regulerer forholdet mellom partene[9]

Avtalen omfatter krav den næringsdrivende

1 ☐ ha 2 ☐ får 3 ☒ har og får (sett kryss i én rute)

☒ Avtalen gjelder hele næringsvirksomheten

☐ Avtalen er begrenset til følgende særskilte del av næringsvirksomheten:

Særlige vilkår

Her inntas bare bestemmelser hvor tinglysing er nødvendig for rettsvernet (avtaler om prioritet o.l.)

Dato	Underskrift
8/7-2008	Sign. Pelle

SignForm 2001
GA-4364 Elektronisk utgave
Blanketten er godkjent av Løsøreregisteret

For fotnoter, se neste side

Sted og dato	
Oslo, 8/7-2008	
Overdragers/pantsetters underskrift [10]	Gjentas med maskin eller trykte bokstaver
	Axel Tiimo Colle (styreleder)
	108
Factor/panthavers underskrift	Gjentas med maskin eller trykte bokstaver
	John Bilek
Tinglysingsattest mv.	

1) Factoringavtale kan bare inngås av den som er næringsdrivende etter panteloven § 3-5. Dette er:
   a) foretak registrert i Foretaksregisteret
   b) institusjoner som nevnt i panteloven § 3-5, jf. forskrifter til panteloven, § 1 b.
   Løsøreregisteret kan kreve fremlagt egenerklæring om at pantsetter driver næringsvirksomhet i landbruket etter panteloven § 3-9. Jf. forskrifter til panteloven § 3.
2) Innsenderen vil bli belastet gebyr for tinglysing, og får dokumentet i retur etter tinglysing. Gebyr betales etterskuddsvis ved hjelp av tilsendt giroblankett.
3) Dette felt må utfylles hvis innsenderen tidligere har fått tildelt kundenummer i Løsøreregisteret.
4) Alle 11 siffer må oppføres når pantsetter/panthaver er en person. Ved tinglysing på enkeltpersonforetak skal dette skje på innehavers personnavn og fødselsnummer, jf. tinglysingsforskriftenes § 16. Tinglysing vil ellers bli nektet.
5) Her angis det organisasjonsnummer som er tildelt av Brønnøysundregistrene.
6) For bedrifter, organisasjoner mv. må fullstendig og korrekt navn oppføres.
7) Eldre factoringavtaler (som retinglyses) beholder prioritet fra opprinnelig hoveddagboknummer. Opprinnelig prioritet beholdes altså til tross for påføring av nytt dagboknummer ved retinglysing.
8) Panteloven § 1-4 innføres for factoringpant. Etter panteloven § 1-4 er det et vilkår for rettsvern at pantekravets størrelse eller det høyeste beløp som pantet skal sikre er angitt i pantedokumentet.
9) Avtale som bare gjelder forholdet mellom partene behøver ikke sendes med til tinglysing.
10) Overdragers/pantsetters underskrift kreves ikke ved retinglysing av tidligere avtale.

Bilagnr. 52.2

Tinglysingsstempel

109

AVTALE OM FACTORING ETTER PANTELOVEN § 4-10[1]

Sendes til
Brønnøysundregistrene
Løsøreregisteret
8910 Brønnøysund
for tinglysing[1]
Tlf. 75 00 75 00

INNSENDER[2] Navn/foretaksnavn, adresse, postnr., poststed	Kundenr. i Løsøreregisteret[3]	Tlf.
Ernst Young, Postboks 208, 3201 Sandefjord	17903	33 48 42 42

Saksnr.: Hovet

Blankettens to sider må sendes inn med overdragers/ pantsetters underskrift på hver side.

Overdrager/ pantsetter	Fødselsnr.[4]/org.nr.[5]: 971 063 866	Navn/foretaksnavn[6]: Orion Forlag
	Adresse: Skippergata 33	Tlf.: 24 15 50 90
	Postnummer: 0154	Poststed: Oslo
Factor/ panthaver	Fødselsnr.[4]/org.nr.[5]:	Navn/foretaksnavn[6]: Jan Hervig
	Adresse: Nedre Toppenhaug 114	
	Postnummer: 1353	Poststed: Bærums Verk
Tidligere tinglyst[7]	Dagboknr.:	Dagbokdato:
Beløp[8]	250 000	Med bokstaver: Tohundreogfemtitusen

Avtalen gjelder

Partene har inngått følgende avtale om factoring, jf. panteloven § 4-10:

A ☐ Avhendelse av enkle pengekrav i næringsvirksomheten.

B ☐ Avhendelse i sikringsøyemed av enkle pengekrav i næringsvirksomheten.

C ☒ Pantsettelse av enkle pengekrav i næringsvirksomheten.

Det er dessuten (dato) inngått særskilt avtale om factoring som nærmere regulerer forholdet mellom partene[9]

Avtalen omfatter krav den næringsdrivende

1 ☐ ha 2 ☐ får 3 ☒ har og får (sett kryss i én rute)

☒ Avtalen gjelder hele næringsvirksomheten

☐ Avtalen er begrenset til følgende særskilte del av næringsvirksomheten:

Her inntas bare bestemmelser hvor tinglysing er nødvendig for rettsvernet (avtaler om prioritet o.l.)

Særlige vilkår

Dato	Underskrift	
8/7-2008	Sign. [illegible]	Side 1 av 2
		Avtale om factoring etter panteloven

GA-4364 Elektronisk utgave — Blanketten er godkjent av Løsøreregisteret — For fotnoter, se neste side

SignForm 2001

Sted og dato	
Oslo, 8/7-2008	
Overdragers/pantsetters underskrift [10]	Gjentas med maskin eller trykte bokstaver
x	Axel Tiimo Colle (styreleder)
Factor/panthavers underskrift	Gjentas med maskin eller trykte bokstaver
x	Jan Hervig
Tinglysingsattest mv.	

1) Factoringavtale kan bare inngås av den som er næringsdrivende etter panteloven § 3-5. Dette er:
   a) foretak registrert i Foretaksregisteret
   b) institusjoner som nevnt i panteloven § 3-5, jf. forskrifter til panteloven, § 1 b.
   Løsøreregisteret kan kreve fremlagt egenerklæring om at pantsetter driver næringsvirksomhet i landbruket etter panteloven § 3-9. Jf. forskrifter til panteloven § 3.
2) Innsenderen vil bli belastet gebyr for tinglysing, og får dokumentet i retur etter tinglysing. Gebyr betales etterskuddsvis ved hjelp av tilsendt giroblankett.
3) Dette felt må utfylles hvis innsenderen tidligere har fått tildelt kundenummer i Løsøreregisteret.
4) Alle 11 siffer må oppføres når pantsetter/panthaver er en person. Ved tinglysing på enkeltpersonforetak skal dette skje på innehavers personnavn og fødselsnummer, jf. tinglysingsforskriftenes § 16. Tinglysing vil ellers bli nektet.
5) Her angis det organisasjonsnummer som er tildelt av Brønnøysundregistrene.
6) For bedrifter, organisasjoner mv. må fullstendig og korrekt navn oppføres.
7) Eldre factoringavtaler (som retinglyses) beholder prioritet fra opprinnelig hoveddagboknummer. Opprinnelig prioritet beholdes altså til tross for påføring av nytt dagboknummer ved retinglysing.
8) Panteloven § 1-4 innføres for factoringpant. Etter panteloven § 1-4 er det et vilkår for rettsvern at pantekravets størrelse eller det høyeste beløp som pantet skal sikre er angitt i pantedokumentet.
9) Avtale som bare gjelder forholdet mellom partene behøver ikke sendes med til tinglysing.
10) Overdragers/pantsetters underskrift kreves ikke ved retinglysing av tidligere avtale.

Bilagnr. 52.3

Tinglysingsstempel

– 111

AVTALE OM FACTORING ETTER PANTELOVEN § 4-10[1]

Sendes til
Brønnøysundregistrene
Løsøreregisteret
for tinglysing[1]
Tlf. 75 00 75 00

INNSENDER[2] Navn/foretaksnavn, adresse, postnr., poststed	Kundenr. i Løsøreregisteret[3]	Tlf.	Saksnr.
Ernst Young, Postboks 208, 3201 Sandefjord	17903	33 48 42 42	Hovet

Blankettens to sider må sendes inn med overdragers/ pantsetters underskrift på hver side.

Overdrager/ pantsetter	Fødselsnr.[4]/org.nr.[5]: 971 063 866	Navn/foretaksnavn[6]: Orion Forlag
	Adresse: Skippergata 33	Tlf.: 24 15 50 90
	Postnummer: 0154	Poststed: Oslo
Factor/ panthaver	Fødselsnr.[4]/org.nr.[5]	Navn/foretaksnavn[6]: Jan Hervig og John Bilek (se tilleggsopplysninger s 2)
	Adresse	
	Postnummer	Poststed
Tidligere tinglyst[7]	Dagboknr.	Dagbokdato
Beløp[8]	750 000	Med bokstaver: Syvhundreogfemtitusen

Avtalen gjelder

Partene har inngått følgende avtale om factoring, jf. panteloven § 4-10:

A ☐ Avhendelse av enkle pengekrav i næringsvirksomheten.

B ☐ Avhendelse i sikringsøyemed av enkle pengekrav i næringsvirksomheten.

C ☒ Pantsettelse av enkle pengekrav i næringsvirksomheten.

Det er dessuten (dato) inngått særskilt avtale om factoring som nærmere regulerer forholdet mellom partene[9]

Avtalen omfatter krav den næringsdrivende
1 ☐ ha 2 ☐ får 3 ☒ har og får (sett kryss i én rute)

☒ Avtalen gjelder hele næringsvirksomheten

☐ Avtalen er begrenset til følgende særskilte del av næringsvirksomheten:

Her inntas bare bestemmelser hvor tinglysing er nødvendig for rettsvernet (avtaler om prioritet o.l)

Særlige vilkår

Se oversendelsesbrev fra Ernst Young av 11. juli 2008.

SignForm 2001

Dato	Underskrift	
8/7-2008	Sign.	Side 1 av 2

Sted og dato	
Osio, 8/7-2008	
Overdragers/pantsetters underskrift [10]	Gjentas med maskin eller trykte bokstaver Axel Tiimo Colle (styreleder)
	112
Factor/panthavers underskrift	Gjentas med maskin eller trykte bokstaver John Bilek Jan Hervig

Tinglysingsattest mv.

Panthavere er: 1) John Bilek (fnr [illegible]), Karin Sibberns vei 5, 1570 Dilling og 2) Jan Hervig (fnr [illegible], Nedre Toppenhaug 114, 1353 Bærums Verk.

1) Factoringavtale kan bare inngås av den som er næringsdrivende etter panteloven § 3-5. Dette er:
   a) foretak registrert i Foretaksregisteret
   b) institusjoner som nevnt i panteloven § 3-5, jf. forskrifter til panteloven, § 1 b.
   Løsøreregisteret kan kreve fremlagt egenerklæring om at pantsetter driver næringsvirksomhet i landbruket etter panteloven § 3-9. Jf. forskrifter til panteloven § 3.
2) Innsenderen vil bli belastet gebyr for tinglysing, og får dokumentet i retur etter tinglysing. Gebyr betales etterskuddsvis ved hjelp av tilsendt giroblankett.
3) Dette felt må utfylles hvis innsenderen tidligere har fått tildelt kundenummer i Løsøreregisteret.
4) Alle 11 siffer må oppføres når pantsetter/panthaver er en person. Ved tinglysing på enkeltpersonforetak skal dette skje på innehavers personnavn og fødselsnummer, jf. tinglysingsforskriftenes § 16. Tinglysing vil ellers bli nektet.
5) Her angis det organisasjonsnummer som er tildelt av Brønnøysundregistrene.
6) For bedrifter, organisasjoner mv. må fullstendig og korrekt navn oppføres.
7) Eldre factoringavtaler (som retinglyses) beholder prioritet fra opprinnelig hoveddagboknummer. Opprinnelig prioritet beholdes altså til tross for påføring av nytt dagboknummer ved retinglysing.
8) Panteloven § 1-4 innføres for factoringpant. Etter panteloven § 1-4 er det et vilkår for rettsvern at pantekravets størrelse eller det høyeste beløp som pantet skal sikre er angitt i pantedokumentet.
9) Avtale som bare gjelder forholdet mellom partene behøver ikke sendes med til tinglysing.
10) Overdragers/pantsetters underskrift kreves ikke ved retinglysing av tidligere avtale.

Tinglysingsstempel

Bilagnr. 59.4

113

Pantobligasjon for pant i varelager[1]

Sendes til
Brønnøysundregistrene
Løsøreregisteret
8910 Brønnøysund
for tinglysing[1)]
Tlf.75 00 75 00

Saksnr.
Hovet

Alle blankettens 4 sider må sendes inn, med pantsetters underskrift nederst på hver side.

Innsender[2]	Kundenr.[3] 17903	Navn/foretaksnavn[6] Ernst Young AS
	Adresse Postboks 208	Tlf. 33 48 42 42
	Postnummer 3201	Poststed Sandefjord
Pantsetter	Fødselsnr.[4]/Org.nr.[5] 971 063 866	Navn/foretaksnavn[6] Orion Forlag AS
	Adresse Skippergata 33	Tlf. 24 15 50 90
	Postnummer 0154	Poststed Oslo
Erkjenner å skylde		
Panthaver	Fødselsnr.[4]/Org.nr.[5]	Navn/foretaksnavn[6] John Bilek ELLER ORDRE
Beløp	250 000	Med bokstaver Tohundreogfemtitusen
Forfall/ avdrag	Kapitalen (beløpet) tilbakebetales 31.06.2010	
Renter	Kapitalen forrentes fra	Med rente ☒ 0 % pr.år. / Eller ☐ NIBOR + % pr. år.
	Renter betales etterskuddsvis/forskuddsvis hver og .	
	Første gang Dato Årstall.	
	Av renter, avdrag eller kapital som er forfalt, betales rente med 0 % pr. år over ordinær rente.	

Til sikkerhet for betaling av kapitalen med renter og omkostninger m.m. pantsettes:

A ☒ Pantsetters varelager i sin helhet slik det er til enhver tid, jf pantaloven § 3-11.

B ☐ Følgende del som driftsmessig er adskilt fra det øvrige varelager og som fremtrer som en selvstendig enhet, slik det er til enhver tid:

Opptrinnsrett

Obligasjonen har opptrinnsrett etter hvert som heftelser med samme eller bedre prioritet blir nedbetalt eller innfridd, og har for tiden prioritet etter:

(Hvis obligasjonen ikke skal ha opptrinnsrett, må nedenstående felt utfylles.
Hvis intet er utfylt, anses obligasjonen for å ha opptrinnsrett)

☐ Obligasjonen er uten opptrinnsrett etter kr

SignForm 2007

Dato	Pantsetters underskrift	Side 1 av 4
8. juli 2008		Pantobligasjon for pant i varelager

Pantsettelsen skjer i henhold til bestemmelsene i lov av 8. februar 1980 nr 2 om pant.

Pantsetter vedtar inndrivelse av gjelden inklusive renter og utenrettslige inndrivelsesomkostninger uten søksmål etter tvangsfullbyrdelsesloven § 7-2 bokstav a.

114

Sted og dato

Oslo, 8. juli 2008

Pantsetters underskrift	Gjentas med maskin eller trykte bokstaver
	Axel Tiimo Colle (styreleder)

Jeg/vi bekrefter at den/de som har underskrevet dokumentet er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e).[7]

1. Underskrift	Gjentas med maskin eller trykte bokstaver
	John Bilek

Adresse

Karin Sibberns vei 5, 1570 Dilling

2. Underskrift	Gjentas med maskin eller trykte bokstaver
	Jan Hervig

Adresse

Nedre Toppenhaug 114, 1353 Bærums Verk

Plass for tinglysingsattest, påtegninger mv.

1. Blankettен kan bare benyttes ved pantsettelse fra den som er næringsdrivende etter panteloven § 3-5. Dette er:
   a) foretak registrert i Foretaksregisteret.
   b) institusjoner som nevnt i panteloven § 3-5 b, jf. forskrifter til panteloven § 1 b.
2. Innsenderen blir belastet gebyr for tinglysing, og får dokumentet i retur etter tinglysing. Gebyr betales etterskuddsvis ved hjelp av tilsendt giroblankett.
3. Dette felt må utfylles hvis innsenderen tidligere har fått tildelt kundenummer i Løsøreregisteret.
4. Alle 11 sifre må oppføres når pantsetter/panthavor er en person. Ved tinglysing på enkeltpersonforetak skal dette skje på innehavers personnavn og fødselsnummer, jf. tinglysingsforskriften § 16.Tinglysing vil ellers bli nektet.
5. Her angis det organisasjonsnummer som er tildelt av Brønnøysundregistrene.
6. For bedrifter, organisasjoner mv. må fullstendig og korrekt navn oppføres.
7. Bekreftelse kan gis av to myndige vitner eller av norsk dommer (herunder forliksrådsmedlemmer, dommerfullmektiger og jordskiftedommere), lensmann eller lensmannsbetjent, namsmenn eller namsmannsfullmektig godtatt av namsretten, advokat eller advokatfullmektig, statsautorisert eller registrert revisor, autorisert eiendomsmegler, inkassobevillingshaver som er i tjeneste hos en inkassator, norsk eller utenlandsk notarius publicus.

Tinglysingsstempel

– 117

Bilagnr. 52.5

Pantobligasjon for pant i varelager[1]

Sendes til
Brønnøysundregistrene
Løsøreregisteret
8910 Brønnøysund
for tinglysing[1]
Tlf.75 00 75 00

Saksnr.
Hovet

Alle blankettens 4 sider må sendes inn, med pantsetters underskrift nederst på hver side.

Innsender[2]

Kundenr.[3]	Navn/foretaksnavn[6]
17903	Ernst Young AS

Adresse	Tlf.
Postboks 208	33 48 42 42

Postnummer	Poststed
3201	Sandefjord

Pantsetter

Fødselsnr.[4]/Org.nr.[5]	Navn/foretaksnavn[6]
971 063 866	Orion Forlag AS

Adresse	Tlf.
Skippergata 33	24 15 50 90

Postnummer	Poststed
0154	Oslo

Erkjenner å skylde

Panthaver

Fødselsnr.[4]/Org.nr.[5]	Navn/foretaksnavn[6]	
	Jan Hervig	ELLER ORDRE

Beløp

	Med bokstaver
250 000	Tohundreogfemtitusen

Forfall/ avdrag

Kapitalen (beløpet) tilbakebetales
31.06.2010

Renter

Kapitalen forrentes fra	Med rente	Eller
	☒ 0 % pr.år.	☐ NIBOR + % pr. år.

Renter betales etterskuddsvis/forskuddsvis hver og .

Første gang Dato Årstall.

Av renter, avdrag eller kapital som er forfalt, betales rente med 0 % pr. år over ordinær rente.

Til sikkerhet for betaling av kapitalen med renter og omkostninger m.m. pantsettes:

A ☒ Pantsetters varelager i sin helhet slik det er til enhver tid, jf panteloven § 3-11.

B ☐ Følgende del som driftsmessig er adskilt fra det øvrige varelager og som fremtrer som en selvstendig enhet, slik det er til enhver tid:

Opptrinnsrett

Obligasjonen har opptrinnsrett etter hvert som heftelser med samme eller bedre prioritet blir nedbetalt eller innfridd, og har for tiden prioritet etter:

(Hvis obligasjonen ikke skal ha opptrinnsrett, må nedenstående felt utfylles.
Hvis intet er utfylt, anses obligasjonen for å ha opptrinnsrett)

☐ Obligasjonen er uten opptrinnsrett etter kr

SignForm 2007

Dato	Pantsetters underskrift	Side 1 av 4
8. juli 2008		Pantobligasjon for pant i varelager

GA-4371 Elektronisk utgave — Blanketten er godkjent av Løsøreregisteret — For fotnoter - se siste side

Pantsettelsen skjer i henhold til bestemmelsene i lov av 8. februar 1980 nr 2 om pant.

Pantsetter vedtar inndrivelse av gjelden inklusive renter og utenrettslige inndrivelsesomkostninger uten søksmål etter tvangsfullbyrdelsesloven § 7-2 bokstav a.

— 118

Sted og dato

Oslo, 8. juli 2008

Pantsetters underskrift

Gjentas med maskin eller trykte bokstaver

Axel Tiimo Colle (styreleder)

Jeg/vi bekrefter at den/de som har underskrevet dokumentet er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e).[7]

1. Underskrift

Gjentas med maskin eller trykte bokstaver

John Bilek

Adresse

Karin Sibberns vei 5, 1570 Dilling

2. Underskrift

Gjentas med maskin eller trykte bokstaver

Jan Hervig

Adresse

Nedre Toppenhaug 114, 1353 Bærums Verk

Plass for tinglysingsattest, påtegninger mv.

Dato	Pantsetters underskrift	Side 3 av 4
8/7-2008		Pantobligasjon for pant i varelager

1. Blanketten kan bare benyttes ved pantsettelse fra den som er næringsdrivende etter panteloven § 3-5. Dette er:
   a) foretak registrert i Foretaksregisteret.
   b) institusjoner som nevnt i panteloven § 3-5 b, jf. forskrifter til panteloven § 1 b.
2. Innsenderen blir belastet gebyr for tinglysing, og får dokumentet i retur etter tinglysing. Gebyr betales etterskuddsvis ved hjelp av tilsendt giroblankett.
3. Dette felt må utfylles hvis innsenderen tidligere har fått tildelt kundenummer i Løsøreregisteret.
4. Alle 11 sifre må oppføres når pantsetter/panthaver er en person. Ved tinglysing på enkeltpersonforetak skal dette skje på innehavers personnavn og fødselsnummer, jf. tinglysingsforskriften § 16.Tinglysing vil ellers bli nektet.
5. Her angis det organisasjonsnummer som er tildelt av Brønnøysundregistrene.
6. For bedrifter, organisasjoner mv. må fullstendig og korrekt navn oppføres.
7. Bekreftelse kan gis av to myndige vitner eller av norsk dommer (herunder forliksrådsmedlemmer, dommerfullmektiger og jordskiftedommere), lensmann eller lensmannsbetjent, namsmann eller namsmannsfullmektig godtatt av namsretten, advokat eller advokatfullmektig, statsautorisert eller registrert revisor, autorisert eiendomsmegler, inkassobevillingshaver som er i tjeneste hos en inkassator, norsk eller utenlandsk notarius publicus.

Tinglysingsstempel

— 121

Bilagnr. 52-6

Pantobligasjon for pant i varelager[1]

Sendes til
Brønnøysundregistrene
Løsøreregisteret
8910 Brønnøysund
for tinglysing[7]
Tlf.75 00 75 00

Saksnr.
Hovet

Alle blankettens 4 sider må sendes inn, med pantsetters underskrift nederst på hver side.

Innsender[2]

Kundenr.[3]	Navn/foretaksnavn[5]
17903	Ernst Young AS

Adresse	Tlf.
Postboks 208	33 48 42 42

Postnummer	Poststed
3201	Sandefjord

Pantsetter

Fødselsnr.[4]/Org.nr.[6]	Navn/foretaksnavn[5]
971 063 866	Orion Forlag AS

Adresse	Tlf.
Skippergata 33	24 15 50 90

Postnummer	Poststed
0154	Oslo

Erkjenner å skylde

Panthaver

Fødselsnr.[4]/Org.nr.[6]	Navn/foretaksnavn[5]	
	Jan Hervig og John Bilek (se tilleggsoppl. s 3).	ELLER ORDRE

Beløp

	Med bokstaver
750 000	Syvhundreogfemtitusen

Forfall/ avdrag

Kapitalen (beløpet) tilbakebetales
31.06.2010

Renter

Kapitalen forrentes fra	Med rente	Eller
	☒ 0 % pr.år.	☐ NIBOR + % pr. år.

Renter betales etterskuddsvis/forskuddsvis hver og .

Første gang Dato Årstall.

Av renter, avdrag eller kapital som er forfalt, betales rente med 0 % pr. år over ordinær rente.

Til sikkerhet for betaling av kapitalen med renter og omkostninger m.m. pantsettes.

A ☒ Pantsetters varelager i sin helhet slik det er til enhver tid, jf panteloven § 3-11.

B ☐ Følgende del som driftsmessig er adskilt fra det øvrige varelager og som fremtrer som en selvstendig enhet, slik det er til enhver tid:

Opptrinnsrett

Obligasjonen har opptrinnsrett etter hvert som heftelser med samme eller bedre prioritet blir nedbetalt eller inntrådd, og har for tiden prioritet etter:

(Hvis obligasjonen ikke skal ha opptrinnsrett, må nedenstående felt utfylles.
Hvis intet er utfylt, anses obligasjonen for å ha opptrinnsrett)

☐ Obligasjonen er uten opptrinnsrett etter kr

Dato	Pantsetters underskrift	Side 1 av 4
8. juli 2008	Sign.	Pantobligasjon for pant i varelager

SignForm 2007

Pantsettelsen skjer i henhold til bestemmelsene i lov av 8. februar 1980 nr 2 om pant.

Pantsetter vedtar inndrivelse av gjelden inklusive renter og utenrettslige inndrivelsesomkostninger uten søksmål etter tvangsfullbyrdelsesloven § 7-2 bokstav a.

122

Sted og dato

Oslo, 8. juli 2008

Pantsetters underskrift	Gjentas med maskin eller trykte bokstaver
←	Axel Tiimo Colle (styreleder)

Jeg/vi bekrefter at den/de som har underskrevet dokumentet er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e).[7]

1. Underskrift	Gjentas med maskin eller trykte bokstaver
←	John Bilek

Adresse

Karin Sibberns vei 5, 1570 Dilling

2. Underskrift	Gjentas med maskin eller trykte bokstaver
←	Jan Hervig

Adresse

Nedre Toppenhaug 114, 1353 Bærums Verk

Plass for tinglysingsattest, påtegninger mv.

Panthavere er John Bilek (fnr Jan Hervig

123

Dato	Pantsetters underskrift	Side 3 av 4
8/7-2008		Pantobligasjon for pant i varelager

124

1. Blanketten kan bare benyttes ved pantsettelse fra den som er næringsdrivende etter panteloven § 3-5. Dette er:
   a) foretak registrert i Foretaksregisteret,
   b) institusjoner som nevnt i panteloven § 3-5 b, jf. forskrifter til panteloven § 1 b.
2. Innsenderen blir belastet gebyr for tinglysing, og får dokumentet i retur etter tinglysing. Gebyr betales etterskuddsvis ved hjelp av tilsendt giroblankett.
3. Dette felt må utfylles hvis innsenderen tidligere har fått tildelt kundenummer i Løsøreregisteret.
4. Alle 11 sifre må oppføres når pantsetter/panthaver er en person. Ved tinglysing på enkeltpersonforetak skal dette skje på innehavers personnavn og fødselsnummer, jf. tinglysingsforskriften § 16.Tinglysing vil ellers bli nektet.
5. Her angis det organisasjonsnummer som er tildelt av Brønnøysundregistrene.
6. For bedrifter, organisasjoner mv. må fullstendig og korrekt navn oppføres.
7. Bekreftelse kan gis av to myndige vitner eller av norsk dommer (herunder forliksrådsmedlemmer, dommerfullmektiger og jordskiftedommere), lensmann eller lensmannsbetjent, namsmann eller namsmannsfullmektig godtatt av namsretten, advokat eller advokatfullmektig, statsautorisert eller registrert revisor, autorisert eiendomsmegler, inkassobevillingshaver som er i tjeneste hos en inkassator, norsk eller utenlandsk notarius publicus.

Bilag 4 1

Vs: Vedr.: Re: Vedr.: SØKNAD OM UTSETTELSE AV INNFRIELSE LÅN JOHN BILEK & JAN HERVIG
Synnøve Hvidsten til: Henning Bjørnstad 10.01.2013 10:37

Med vennlig hilsen

Synnøve Hvidsten
Avdelingsleder
Bedriftssenter
SpareBank 1 - Bank 1 Oslo Akershus AS

t: 07050
e: 07050@sparebank1.no
w: http://www.oa.sparebank1.no/bedrift

----- Videresendt av Synnøve Hvidsten/Bank 1 Oslo/SpareBank 1 den 10.01.2013 10:37 -----

Fra: Synnøve Hvidsten/Bank 1 Oslo/SpareBank 1
Til: John Bilek <john.bilek@orionforlag.no>, jan.hervig@orionforlag.no
Dato: 20.10.2009 13:44
Emne: Vedr.: Re: Vedr.: SØKNAD OM UTSETTELSE AV INNFRIELSE LÅN JOHN BILEK & JAN HERVIG

Hei John,

viser til deres henvendelse for en stund tilbake. Jeg har oversendt deres søknad til Nils Sparby, men etter dialog med Sparby forstår jeg det slik at dere ikke har fått svar på deres henvendelse.
Jeg tar derfor kontakt med dere for å formidle om at banken deseverre ikke har anledning til å forlenge løpetiden på deres privatelån.

Dette med bakgrunn i den dialogen dere har hatt med Nils Sparby og hvordan banken stiller seg til videre opplåning i Orion Forlag AS mm.

Videre kan jeg orientere om at deres lån har forfalt i sin helhet. Ved innbetaling av lånet ber vi om at dere betaler direkte inn til gjeldsbrevets låne nr. Fint om dere samtidig sender en mail til undertegnede når innbetalinger har blitt foretatt.

Dersom det skulle være spørsmål i saken vennligst ta kontakt med undertegnee eller Nils Sparby.

Med vennlig hilsen

Synnøve Hvidsten
Bank1 Oslo
Bedriftsrådgiver

Tlf.dir: 21 02 55 72
Mobil: 97 11 56 03
Faks nr: 21 02 89 24

59

Ring 07040 for god og rask service! Tast 3 og du kommer direkte til vår kundesenter for Bedriftsmarked. Her får du hjelp til alt som har med bank og forsikring å gjøre.

kundesenter for Bedriftsmarked. Her får du hjelp til alt som har med bank og forsikring å gjøre.

John Bilek <john.bilek@orionforlag.no>
22.10.2009 15:52

Til

synnove.hvidsten@sparebank1.no

cc
Emne

Re: Vedr.: Re: Vedr.: SØKNAD OM UTSETTELSE AV INNFRIELSE LÅN JOHN BILEK & JAN HERVIG

Hei Synnøve,

Vi vil veldig gjerne ha et møte med dere for å gjennomgå saken.

vennlig hilsen
John Bilek
Orion Forlag AS
Skippergaten 33
0154 OSLO

Direkte: 900 66 300
Sentralbord: 24 15 50 90
Faks: 24 15 50 99

john.bilek@orionforlag.no <john.bilek@orionforlag.no>
www.orionforlag.no

(61)

John Bilek <jobile@online.no>

John Bilek
<jobile@online.no>

06.11.2009 10:46

Til <synnove.hvidsten@sparebank1.no>

cc

Emne Re: Vedr.: Re: Vedr.: Re: Vedr.: SØKNAD OM UTSETTELSE AV INNFRIELSE LÅN JOHN BILEK & JAN HERVIG

Kjære Synnøve,

Som du husker har dette lånet en litt spesiell foranledning i og med Jan Hervig og undertegnede overtok, som jo banken forlangte, deler av bankens ordinære løpende langsiktige lån til Orion Forlag.

I mellomtiden er eierstrukturen i forlaget endret, og Media Bergen er trådd inn som hovedaksjonær i selskapet. På grunn av en del uklarheter ved lånets ansvar/sikkerhetsstillelser internt, ønsker styret at underliggende avtaler må vurderes ut fra en juridisk synsvinkel. I sakens anledning har vi derfor engasjert en advokat som vil trenge noe tid til å gå gjennom sakskomplekset. For at vår advokat skal få det nødvendige bakgrunnsmateriell, ber vi banken om en kort redegjørelse for de omliggende omstendigheter rundt lånet, samt kopi av tilhørende lånedokumenter, pantsettelser etc. tilsendt så snart som mulig.

Vi regner med at den juridiske gjennomgangen og styrets behandling av saken vil være klar i løpet av 3 uker. Følgelig ber vi om en ytterligere utsettelse til 26.11.09 på innfrielse av lånet.

I mellomtiden vil vi betale løpende renter og ber om å få tilsendt beløp og kontonummer for overførsel.

vennlig hilsen
John Bilek

(2)

Orion Forlag AS
Skippergaten 33
0154 OSLO

Direkte: 900 66 300
Sentralbord: 24 15 50 90
Faks: 24 15 50 99

john.bilek@orionforlag.no
www.orionforlag.no

From: <synnove.hvidsten@sparebank1.no>
Date: Mon, 2 Nov 2009 13:10:20 +0100
To: John Bilek <john.bilek@orionforlag.no>
Cc: <didrik.stensrud@sparebank1.no>, <nils.sparby@sparebank1.no>
Subject: Vedr.: Re: Vedr.: Re: Vedr.: SØKNAD OM UTSETTELSE AV INNFRIELSE LÅN JOHN BILEK & JAN HERVIG
Resent-From: <postmaster@orionforlag.no>
Resent-To: <jobile@online.no>
Resent-Date: Mon, 2 Nov 2009 13:10:15 +0100

Hei John,

viser til vår korrespondanse og deres mail.

Etter samtale med Nils Sparby så ser vi ikke nødvendigheten av å ha et eget møte omkring dette. Bankens beslutning er endelig og vi har ikke anledning til imøtekomme noen endringer på dette punktet.

Med vennlig hilsen

Synnøve Hvidsten
Bank1 Oslo
Bedriftsrådgiver

Tlf.dir: 21 02 55 72
Mobil: 97 11 56 03
Faks nr: 21 02 89 24

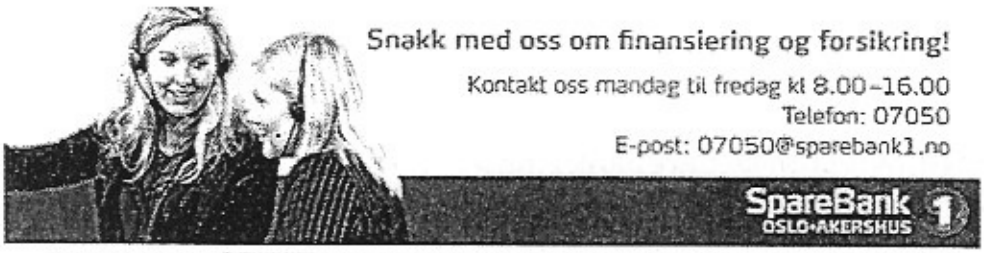
Ring 07040 for god og rask service! Tast 3 og du kommer direkte til vår

Vs: Vedr.: Re: Vedr.: Re: Vedr.: Re: Vedr.: SØKNAD OM UTSETTELSE AV INNFRIELSE LÅN JOHN BILEK & JAN HERVIG
Synnøve Hvidsten til: Henning Bjørnstad 10.01.2013 10:38

Med vennlig hilsen

Synnøve Hvidsten
Avdelingsleder
Bedriftssenter
SpareBank 1 - Bank 1 Oslo Akershus AS

t: 07050
e: 07050@sparebank1.no
w: http://www.oa.sparebank1.no/bedrift



----- Videresendt av Synnøve Hvidsten/Bank 1 Oslo/SpareBank 1 den 10.01.2013 10:38 -----

Fra:	Synnøve Hvidsten/Bank 1 Oslo/SpareBank 1
Til:	John Bilek <jobile@online.no>
Cc:	Nils Sparby/Bank 1 Oslo/SpareBank 1@SPAREBANK 1, Didrik Stensrud/Bank 1 Oslo/SpareBank 1@SPAREBANK 1
Dato:	12.11.2009 08:56
Emne:	Vedr.: Re: Vedr.: Re: Vedr.: Re: Vedr.: SØKNAD OM UTSETTELSE AV INNFRIELSE LÅN JOHN BILEK & JAN HERVIG

Hei John,

viser til mail og vil orienterer om at denne saken blir behandlet av Nils Sparby. Jeg vil for øvrig påpeke at bankens beslutning om at løpetiden på nedennevnte lån ikke forlenges er endelig. (viser til tidligere mail hvor dette ble orientert om)

Dersom det skulle være spørsmål i saken ber jeg om at du tar direkte kontakt med Nils Sparby ref. tidligere møter og samtaler med ham.

Med vennlig hilsen

Synnøve Hvidsten
Bank1 Oslo
Bedriftsrådgiver

Tlf.dir: 21 02 55 72
Mobil: 97 11 56 03
Faks nr: 21 02 89 24

Ring 07040 for god og rask service! Tast 3 og du kommer direkte til vår kundesenter for Bedriftsmarked. Her får du hjelp til alt som har med bank og forsikring å gjøre.

64

Bilagnr. 16

DnB NOR

131

Jan S. Hervig
Kjerneby 25
2409 ELVERUM

Vår ref.: 40409166/TS66 Deres ref: Dato: 15. desember 2009

NEDRE TOPPENHAUG 114, GNR. 118, BNR. 29, SNR. 29 I BÆRUM KOMMUNE

I forbindelse med Deres salg av ovennevnte eiendom oversendes spesifisert oppgjørsoppstilling. Oppstillingen viser hvordan salget er gjort opp.

Vi benytter samtidig anledningen til å takke for handelen og det hyggelige samarbeidet.

Med vennlig hilsen
for DnB NOR Meglerservice AS

Terje Steinsgard
Oppgjørsmedarbeider

Direkte telefon: 23 32 98 17

Vedlegg

DnB NOR Meglerservice AS, Postadresse 0021 Oslo Besøksadresse Kirkegt. 21, Oslo
Telefon 03000 Telefaks DnB NOR Eiendom 22 00 88 65 / 22 00 88 66 Prosjekt 22 00 88 64
Foretaksregisteret: NO 979 462 433 MVA www.dnbnor.no

16 1

DnB NOR
Eiendom
Foretaksregisteret: NO 910 968 955 - NO 981 276 957 MVA

Jan S. Hervig
Nedre Toppenhaug 114
1353 BÆRUMS VERK

OSLO 15.12.2009

Oppdragsnr.	Adr.	Kommune	Megler
40409166	Nedre Toppenhaug 114	BÆRUM	Thomas Sundfør

Dato:	Tekst:	Debet	Kredit	Herav mva.
06.10.09	Infoland/komm.opplysninger	750,00		150,00
08.10.09	Markedspakke - grunnpakke	7 900,00		1 580,00
16.10.09	Markedspakke 6 spalter	23 900,00		4 780,00
19.10.09	Gebyr pant.att.bestilling	60,00		12,00
19.10.09	Gebyr sletting pant finansinst	500,00		100,00
19.10.09	Kjøpesum		3 480 000,00	
19.10.09	Oppgjørshonorar selger	2 875,00		575,00
19.10.09	Pantattest	344,00		
19.10.09	Salgs provisjon	65 424,00		13 084,80
19.10.09	Tilrettelegging	9 900,00		1 980,00
19.10.09	Innestående	2 800,00		560,00
23.10.09	Visningshonorar	3 750,00		750,00
04.11.09	Informasjon forretningsfører	2 250,00		
14.12.09	Eierskifteforsikring	11 484,00		
14.12.09	Sikringsobl. Kartverket	1 935,00		
14.12.09	Renter forskudd 48 dager		311,53	
14.12.09	Renter oppgjør 4 dager		360,39	
14.12.09	Innfri lån DnB NOR	2 103 884,00		
14.12.09	Innfri lån DnB NOR	551 842,00		
14.12.09	Innfri lån Bank 1	386 007,00		
15.12.09	Til selgers kto.:	305 066,92		

	Timeforbruk dette oppdrag	Timer	Sats			
	Timer : interessenter og bud	12,0				
	Timer: Befaring & klargjøring	12,0				
	Timer : kontrakt	8,0				
	Timer : visning	6,0				
	Antall timer totalt :	38,0				
Sum :				**3 480 671,92**	**3 480 671,92**	**23 571,80**
Saldo :						

Dersom De er godskrevet renter i oppgjørsoppstillingen, minner vi om at rentebeløpet er skattepliktig inntekt og skal medtas i Deres selvangivelse.

Bilagnr. 17

---------- Videresendt e-post ----------
Fra: **Jan Hervig** <jan.hervig@gmail.com>
Dato: 19:46 15. mars 2010
Emne: Ang.lånet med pant i hus, adresse Kjerneby 25, 2409 Elverum
Til: synnove.hvidsten@sparebank1.no

Hei Synnøve,

Her er dokumentene som var grunnlaget for kjøp av hus med adresse Kjerneby 25, 2409 Elverum.

Hilsen Jan

Kontonr mitt er
- når vi kommer så langt

Hei Jan,

banken behøver siste takst på eiendommen din i Elverum. Dette sendes pr mail eller faks til meg eller Nils. Videre så må du oversende kontoinformasjon om hvilken konto i DnB vi skal overføre pengene til.

Med vennlig hilsen

Synnøve Hvidsten
Bank1 Oslo
Bedriftsrådgiver

16.06.10

Jan Hervig <jan.hervig@gmail.com>

til **synnove.hvidst.**

Hei Synnøve,
Etter salget av min eiendom i Bærum i desember 2009 ble kr 380 000,- ved en feil overført fra DnBNOR Eiendom i Bærum til Sparebank 1. Dette var penger jeg trengte til å investere i ny eiendom i Elverum samme måned. Jeg har måttet låne disse pengene privat og må nå gjøre opp for dette, og det har gått snart 6 måneder siden du ba meg om kontonummeret mitt, så dette synes jeg tar uforholdsmessig lang tid og det lager problemer for meg. Håper du kan ordne dette nå og sende meg

en bekreftelse,

Hilsen Jan

Jan Hervig
Kjerneby 25
2409 Elverum

Hei Jan,

banken behøver siste takst på eiendommen din i Elverum. Dette sendes pr mail eller faks til meg eller Nils. Videre så må du oversende kontoinformasjon om hvilken konto i DnB vi skal overføre pengene til.

Med vennlig hilsen

Synnøve Hvidsten
Bank1 Oslo
Bedriftsrådgiver

Tlf.dir: 21 02 55 72
Mobil: 97 11 56 03
Faks nr: 21 02 89 24

Ring 07040 for god og rask service! Tast 3 og du kommer direkte til vår kundesenter for Bedriftsmarked. Her får du hjelp til alt som har med bank og forsikring å gjøre.

Fra: <synnove.hvidsten@sparebank1.no>
Dato: Mon, 21 Dec 2009 10:47:41 +0100
Til: Jan Hervig <jan.hervig@orionforlag.no>
Kopi: <nils.sparby@sparebank1.no>
Emne: Vedr.: Ny adresse på Jan Hervig

HeiJan,

banken behøver siste takst på eiendommen din i Elverum. Dette sendes pr mail eller faks til meg eller Nils. Videre så må du oversende kontoinformasjon om hvilken konto i DnB vi skal overføre pengene til.

Med vennlig hilsen

Synnøve Hvidsten
Bank1 Oslo

Bilag nr. 1
dok 32

Fra: <synnove.hvidsten@sparebank1.no>
Dato: Mon, 21 Dec 2009 10:47:41 +0100
Til: Jan Hervig <jan.hervig@orionforlag.no>
Kopi: <nils.sparby@sparebank1.no>
Emne: Vedr.: Ny adresse på Jan Hervig

HeiJan,

banken behøver siste takst på eiendommen din i Elverum. Dette sendes pr mail eller faks til meg eller Nils. Videre så må du oversende kontoinformasjon om hvilken konto i DnB vi skal overføre pengene til.

Med vennlig hilsen

Synnøve Hvidsten
Bank1 Oslo
Bedriftsrådgiver

Tlf.dir: 21 02 55 72
Mobil: 97 11 56 03
Faks nr: 21 02 89 24

Ring 07040 for god og rask service! Tast 3 og du kommer direkte til vår kundesenter for Bedriftsmarked. Her får du hjelp til alt som har med bank og forsikring å gjøre.

Jan Hervig <jan.hervig@orionforlag.no>
16.12.2009 14:12

Til "synnove.hvidsten@sparebank1.no" <synnove.hvidsten@sparebank1.no>
cc
Emne Ny adresse på Jan Hervig

Hei Synnøve,

I forbindelse med det nye lånet, har jeg siden sist fått ny adresse: KJERNEBY 25, 2409 ELVERUM.

Det er en tre år gammel enebolig, så jeg regner ikke med at det er noe problem i forhold til den gamle adressen i Bærum og panten.

DnBNOR EIENDOMs oppgjørsavdeling har uten min kunnskap (men sikkert riktig etter reglene) i løpet av siste døgn innfridd ca 380 000 til Sparebank 1 fra boligsalget i Bærum, men dette er et beløp som skal benyttes til boligkjøpet i Elverum. Siden de ikke kan trekke dette tilbake, må Sparebank 1 føre det tilbake til

min konto i DnBNOR når vi nå er enige om et langsiktig lån.
Kan du ordne det når lånepapirene er klare?

136

Hilsen Jan

Jan S. Hervig
Forlagssjef/
Publisher
Orion Forlag AS
Skippergaten 33
0154 OSLO

24 15 50 90
Dir. 24 15 50 92
Faks 24 15 50 99
mobil 900 66 400
jan.hervig@orionforlag.no
Www.orionforlag.no

Fra: **Jan Hervig** <jan.hervig@gmail.com <http://jan.hervig@gmail.com> >
Dato: 7. mai 2010 12:37
Emne: Pengene som ble overført fra DnBNOR, ca 380 000
Til: synnove.hvidsten@sparebank1.no <http://synnove.hvidsten@sparebank1.no>

Jeg viser til denne saken fra desember 2009, da DnBNOR uten min vitende overførte ca. 380 000 til Sparebank 1 etter salg av min eiendom i Bærum. Jeg har fortsatt ikke sett at dette beløpet er kommet inn på min konto, snart 5 måneder etter, kan du sjekke hva som har skjedd? Jeg oppga kontonummeret mitt, slik du ba om, men gjentar det her:

Kontonr mitt er

Hilsen Jan

Bilag 43

SpareBank 1

Bank 1 Oslo AS

Dato 31.12.2007
Sidenr. 1

00971063866

Organisasjonsnr. NO 910256351

9898

Orion Forlag AS
Skippergt. 33
6. et.
0154 OSLO

Telefon 07040
www.oslo.sparebank1.no
Bank 1 Oslo AS
Bedriftsmarked Bank
Hammersborggata 2
Postboks 778 Sentrum, 0106 OSLO

Årsoppgave 2007

Denne årsoppgaven er en oversikt over opplysningene banken har gitt ligningsmyndighetene, etter pålegg i ligningsloven. Dette innebærer at det kan være avvik mellom årsoppgavens opplysninger om renter og/eller kontosaldo sammenlignet med kontoutskriften for den enkelte konto. Eventuelt avvik skyldes den ligningsmessige behandlingen.

Innskuddskonti

Kontonr.	Kontobetegnelse	Saldo inkl. renter 01.01.2008	Rente-utgifter	Rente-inntekter
9001.0564092	Skatt	185.753,68	0,00	387,00
Sum innskudd		185.753,68	0,00	387,00

Lånekonti

Kontonr.	Lånetype	Gjeld 01.01.2008	Rente-utgifter	Betalte avdrag
9001.0559919	Folio/Kk	1.724.457,55	204.799,00	0,00
Renteinntekt			1.573,00*	
9001.8238844	Gjeldsbrevlån	2.045.656,00	229.276,00	889.784,00
Sum lån		3.770.113,55	434.075,00	889.784,00

* Beløp i Deres favør.

Til bruk ved kontroll av ferdigutfylt selvangivelse

Tekst	Beløp	Postnummer i selvangivelsen
Sum renteinntekter	1.960,00	3.1.1
Sum renteutgifter og fradragsberettigede omkostninger	434.075,00	3.3.1
Sum innskudd	185.753,68	4.1.1
Sum gjeld	3.770.113,55	4.8.1

Er forfalte renter ikke betalt, fremkommer disse som gjeld.

(60)

SpareBank 1 OSLO

Dato 31.12.2008
Sidenr. 1

00971063866

Organisasjonsnr. NO 910256351

9898

Orion Forlag AS
Skippergt. 33
6. et.
0154 OSLO

Telefon 07040
www.oslo.sparebank1.no
Bank 1 Oslo AS
Bedriftsmarked Bank
Hammersborggata 2
Postboks 778 Sentrum, 0106 OSLO

Årsoppgave 2008

Denne årsoppgaven er en oversikt over opplysningene banken har gitt ligningsmyndighetene, etter pålegg i ligningsloven. Dette innebærer at det kan være avvik mellom årsoppgavens opplysninger om renter og/eller kontosaldo sammenlignet med kontoutskriften for den enkelte konto. Eventuelt avvik skyldes den ligningsmessige behandlingen.

Innskuddskonti

Kontonr.	Kontobetegnelse	Saldo inkl. renter 01.01.2009	Rente-utgifter	Rente-inntekter
9001.0564092	Skatt	139.531,68	0,00	1.501,00
Sum innskudd		139.531,68	0,00	1.501,00

Lånekonti

Kontonr.	Lånetype	Gjeld 01.01.2009	Rente-utgifter	Betalte avdrag
9001.0559919	Folio/Kk	1.378.575,93	226.789,00	0,00
Renteinntekt			29,00 *	
9001.8238844	Gjeldsbrevlån	1.699.617,00	195.532,00	346.039,00
Sum lån		3.078.192,93	422.321,00	346.039,00

* Beløp i Deres favør.

Til bruk ved kontroll av ferdigutfylt selvangivelse

Tekst	Beløp	Postnummer i selvangivelsen
Sum renteinntekter	1.530,00	3.1.1
Sum renteutgifter og fradragsberettigede omkostninger	422.321,00	3.3.1
Sum innskudd	139.531,68	4.1.1
Sum gjeld	3.078.192,93	4.8.1

Er forfalte renter ikke betalt, fremkommer disse som gjeld.

(66)

SpareBank 1
OSLO-AKERSHUS
Retur: Bank 1 Oslo AS, Bedriftsmarked Bank,
Hammersborggata 2, Postboks 776 Sentrum, 0106 OSLO

Dato 31.12.2009

Sidenr. 1

00971063866

9898

Organisasjonsnr. NO 910256351

Telefon 07040
www.oslo.sparebank1.no

Orion Forlag AS
Skippergt. 33
6. et.
0154 OSLO

Årsoppgave 2009

Denne årsoppgaven er en oversikt over opplysningene banken har gitt ligningsmyndighetene, etter pålegg i ligningsloven. Dette innebærer at det kan være avvik mellom årsoppgavens opplysninger om renter og/eller kontosaldo sammenlignet med kontoutskriften for den enkelte konto. Eventuelt avvik skyldes den ligningsmessige behandlingen.

Innskuddskonti

Kontonr.	Kontobetegnelse	Saldo inkl. renter 01.01.2010	Rente-utgifter	Rente-inntekter
9001.0564092	Skatt	40.637,68	0,00	714,00
Sum innskudd		40.637,68	0,00	714,00

Lånekonti

Kontonr.	Lånetype	Gjeld 01.01.2010	Rente-utgifter	Betalte avdrag
9001.0559919	Folio/Kk	385.379,49	256.179,00	0,00
Renteinntekt			129,00*	
9001.8238844	Gjeldsbrevlån	1.350.153,00	174.952,00	349.464,00
Sum lån		1.735.532,49	431.131,00	349.464,00

* Beløp i Deres favør.

Til bruk ved kontroll av ferdigutfylt selvangivelse

Tekst	Beløp	Postnummer i selvangivelsen
Sum renteinntekter	843,00	3.1.1
Sum renteutgifter og fradragsberettigede omkostninger	431.131,00	3.3.1
Sum innskudd	40.637,68	4.1.1
Sum gjeld	1.735.532,49	4.8.1

Er forfalte renter ikke betalt, fremkommer disse som gjeld.

(67)

SpareBank 1
OSLO•AKERSHUS

Retur: Bank 1 Oslo AS, Bedriftsmarked Bank,
Hammersborggata 2, Postboks 778 Sentrum, 0106 OSLO

— 140

Dato 31.12.2010

Sidenr. 1

00971063866

9898

Organisasjonsnr. NO 910256351

Telefon 07040
www.oslo.sparebank1.no

Orion Forlag AS, dets konkursbo
v/advokat Bodil Vejgaard Strøm
Postboks 1369 Vika
0114 OSLO

Årsoppgave 2010

Denne årsoppgaven er en oversikt over opplysningene banken har gitt ligningsmyndighetene, etter pålegg i ligningsloven. Dette innebærer at det kan være avvik mellom årsoppgavens opplysninger om renter og/eller kontosaldo sammenlignet med kontoutskriften for den enkelte konto. Eventuelt avvik skyldes den ligningsmessige behandlingen.

Innskuddskonti

Kontonr.	Kontobetegnelse	Saldo inkl. renter 01.01.2011	Rente-utgifter	Rente-inntekter
9001.0559919	Folio/Kk	227,74	22.734,91	7,00
9001.0564092	Skatt (Avsluttet)	0,00	0,00	70,08
Sum innskudd		227,74	22.734,91	77,08

Lånekonti

Kontonr.	Lånetype	Gjeld 01.01.2011	Rente-utgifter	Betalte avdrag
9001.8238844	Gjeldsbrevlån (Avsluttet)	0,00	34.868,00	1.350.153,00
Sum lån		0,00	34.868,00	1.350.153,00

Til bruk ved kontroll av ferdigutfylt selvangivelse

Tekst	Beløp	Postnummer i selvangivelsen
Sum renteinntekter	77,08	3.1.1
Sum renteutgifter og fradragsberettigede omkostninger	57.602,91	3.3.1
Sum innskudd	227,74	4.1.1
Sum gjeld	0,00	4.8.1

Er forfalte renter ikke betalt, fremkommer disse som gjeld.

(68)

SpareBank 1 Bank 1 Oslo Akershus AS
Postboks 778 Sentrum

0106 OSLO

Att: Niels Sparby

Dato: Moss, 3. oktober 2011
Vår ref.: 4571/29521.doc/KVD
Deres ref.:
Ansv. adv.: Kristian Voie Danielsen

JOHN BILEK OG JAN HERVIG - TVIST OM KAUSJONSANSVAR

Jeg viser til oversendelse av dokumenter av 1. september 2011.

Jeg har nå gjennomgått saken i detalj med mine klienter og vil i den anledning gjøre oppmerksom på at mine klienter ikke vedkjenner seg noe gjeldsansvar. Jeg vil nedenfor redegjøre for bakgrunnen for dette standpunkt.

Ved det låneopptak som skjedde 27. september 2007 med kr. 375.000,- hver fra John Bilek og Jan Hervig har banken i praksis nedkvittert sitt eget engasjement uten å sørge for at mine klienter fikk tilsvarende sikkerhet for sitt krav mot Orion Forlag AS. Istedenfor å låne pengene til Orion Forlag AS med dertil tilhørende sikkerhet i varelager, ble det isteden krevd at mine klienter opptok et privat lån på til sammen kr. 750.000,-. Pengene ble av SpareBank 1 Oslo Akershus utbetalt direkte til Orion Forlag AS' konto. Kun kort tid etterpå ble beløpet dekket inn fra banken ved at det ble foretatt en ekstraordinær overføring på kr. 750.000,- fra Orion Forlag AS og til banken. Beløpet ble benyttet til nedkvittering av bankens engasjement og ikke til tilbakebetaling av det lån Bilek og Hervig hadde gitt. Banken har således på denne måte i praksis flyttet risikoen for deler av engasjementet over til mine klienter uten at dette er avtalt.

En ordning slik det banken har gjort burde under enhver omstendighet vært frarådet. Man har på denne måte redusert eget engasjement og flyttet risiko over på mine klienter uten tilførsel av ekstra likviditet og uten annen hensikt enn å redusere egen eksponering. Dette har banken forsømt å synliggjøre for mine klienter, noe som etter undertegnedes oppfatning fremstår som culpøst. Jeg er forelagt den frarådningserklæring som er utformet av banken. Denne må etter min mening tillegges mindre vekt, all den tid mine klienter kom til ferdigutfylte dokumenter og underskrift på bankens frarådning fremsto i denne sammenheng mer som en formalitet enn en reell frarådning. Mine klienters erstatningskrav vil i så måte korrespondere med det krav banken fremmer.

Det gjøres videre gjeldende at kravet under enhver omstendighet må anses innfridd ved den innbetaling av kr. 750.000,- til bankens konto som skjedde kort tid etter mine klienters låneopptak. Den nedbetaling som da ble foretatt av banken uten at det ble gitt et betalingsoppdrag fra Orion Forlag AS burde vært benyttet til å nedbetale det usikrede lån fremfor det pantesikrede.

Det gjøres videre gjeldende at banken har forsømt å sikre mine klienters interesser i forbindelse med låneopptaket. Dersom mine klienter istedenfor hadde kausjonert for selskapets låneopptak i banken, ville et kausjonsansvar ikke blitt gjort gjeldende, all den tid salget av varelageret ga full dekning til bankens pant og delvis til etterstående panthavere. Den manglede rådgivning som banken gir i denne forbindelse, må også anses som culpøs og erstatningsbetingende.

Mine klienter har i lengre tid forsøkt å få banken i tale vedrørende disse forhold uten å lykkes med dette. Partene har under enhver omstendighet hatt en gjensidig forståelse om at man skal forhandle om en løsning og mine klienter har bekreftet overfor Sparby i banken at man ikke ville prøve saken for Finansklagenemnda uten at man hadde forsøkt å komme til en løsning med banken. Jeg registrerer nå at banken har iverksatt pågang mot min klients ekssamboer i forbindelse med låneopptaket. Det reageres fra min klients side svært sterkt på at pågang rettes mot henne og ikke mot han all den tid det kun foreligger realkausjon. Mine klienter reagerer videre sterkt på at man iverksetter pågang mens kravet er omtvistet. Jeg gjør i denne forbindelse oppmerksom på at de innsigelser som er nevnt i dette brev også vil bli fremmet i forbindelse med et eventuelt forsøk på tvangssalg.

I den oversendelse av dokumenter som skjedde 1. september i år er det utelatt flere dokumenter som det henvises til. Jeg nevner i denne sammenheng henvisning til avtale mellom John Bilek og Orion Forlag som det opplyses er et vilkår for utbetaling av lånet.

Jeg ber om en tilbakemelding innen 14 dager fra dette brevs dato. Dersom jeg ikke har mottatt tilbakemelding innen nevnte frist, vil saken bringes inn til Finansklagenemnda for avgjørelse. Før så gjøres synes jeg det vil være hensiktsmessig å avtale et møte mellom partene der man i fellesskap gikk gjennom så vel faktum som de vurderinger som er gjort underveis og så om det fantes grunnlag for en minnelig løsning. Jeg ber om å bli kontaktet for å avtale et tidspunkt.

Med vennlig hilsen
Advokatfirmaet Hulaas AS

Kristian Voie Danielsen
Advokat

170

Bilagnr. Bilag 79

Advokatfirmaet Hulaas AS
v/ advokat Kristian Voie Danielsen
Henrik Gernersgt. 11
1530 Moss

Oslo, den 28. oktober 2011

Deres ref: 4571/29511.doc/KVF

JOHN BILEK OG JAN HERVIG – TVIST OM KAUSJONSANSVAR

Det vises til ditt brev av 3. oktober 2011. Saken er nå gjennomgått på nytt i banken. Banken bestrides at det foreligger et erstatningsgrunnlag knyttet til bankens handlemåte.

Orion Forlag AS hadde i september 2007 en betydelig likviditetskrise. Selskapets søknad om økning av kassakreditt med kr. 750 000 ble avslått. Etter dette søkte dine klienter om lån på til sammen kr. 750 000. Det bemerkes at initiativet til lånesøknaden ble tatt av dine klienter. Det ble søkt om midler som skulle benyttes som risikokapital i Orion Forlag AS.

Etter anvisning fra dine klienter ble beløpet den 2. oktober 2007 utbetalt til selskapets foliokonto. Beløpet skulle etter de opplysninger som var gitt benyttes til betaling av importmoms slik at selskapet fikk bøker på lager og kunne begynne salg. Dette var angivelig avgjørende for omsetning de kommende månedene. Alternativet ville trolig vært en konkurs i selskapet før julehandelen satt inn, noe dine klienter var sterkt imot. Det bemerkes at beløpet fritt kunne disponeres av selskapet.

Det medfører riktighet at banken overfor selskapet satt en betingelse om at engasjement knyttet til Orion Forlag AS skulle reduseres med kr. 750 000 innen 15. desember 2007. Nedbetaling på lån gitt til Orion Forlag AS med kr. 750 000 ble foretatt den 21. desember 2007. Det er ikke grunnlag for å hevde at denne innbetalingen har skjedd på vegne av dine klienter eller at betalingen skal godskrives lån ytt til dine klienter.

Risikoen knyttet til dine klienters lån var et tema i møte med banken. Banken frarådet også låneopptaket ut i fra den økonomiske situasjonen til selskapet. Ut i fra frarådningserklæringen og den informasjon som ble gitt under møtet fastholdes at frarådingen var reell. Dine klienter var fullt ut klar over at låne de tok opp skulle benyttes som risiko kapital i deres virksomhet. Det er følgelig intet å laste banken i forhold til den informasjon og frarådning som ble gitt forut for låneopptaket.

Det er videre anført at banken har utvist uaktsomhet ved ikke å sikre dine klienters interesser i forbindelse med låneopptaket. Banken har ikke påtatt seg en rolle som rådgiver i forhold til å sikre dine klienter i forhold til et selskap de i det alt vesentlige eier. Det er dine klienter som er nærmest til å bære risikoen for at avtale om sikkerhet ikke er inngått med selskapet.

John Bilek har ikke oversendt kopi av avtale inngått med Orion Forlag AS om størrelsen på aksjonærlån og nedbetaling. Dersom det er andre dokumenter i saken du savner bes det om en tilbakemelding om dette.

Selv om avstanden mellom partene er stor er banken positiv til at det avholdes et møte for å se om det er grunnlag for en minnelig løsning av tvisten. Jeg vil ta kontakt i løpet av neste uke for avtale om møtetidspunkt.

Med vennlig hilsen

Henning Bjørnstad
advokat

Finanskiagenemnda
Postboks 53

0212 OSLO

Dato: Moss, 14. februar 2012
Vår ref.: 4571/30600.doc/SBH
Deres ref.:
Ansv. adv.: Kristian Voie Danielsen

KLAGE TIL FINANSKLAGENEMNDA - BANK

1. Innledning

Undertegnede representerer John Bilek (heretter Bilek) og Jan Hervig (heretter Hervig) som drev Orion Forlag AS (heretter Forlaget). Forlagets bankforbindelse var Sparebank 1 Oslo Akershus (heretter Sparebank 1/ banken). Forlaget hadde lån i Sparebank 1 som igjen hadde sikkerhet i varelager og fordringer for sitt låneengasjement til Forlaget. Bilek og Hervig hadde også stilt realkausjon for eksisterende lån til selskapet.

2. Sakens faktiske side

Forlaget hadde høsten 2007 behov for et kortsiktig lån. Bakgrunnen for dette var at man hadde betydelige salgsinntekter fra Forlagssentralen med forventet oppgjør om ca en måned grunnet forsalg av bøker. Forlaget trengte kreditt til drift av forlaget og til innfortolling av bøker i mellomtiden. Forlaget, ved Bilek og Hervig, anmodet Sparebank 1 om kr. 2.000.000,- alternativt kr. 750.000,- i lån med forfallstid på 1 måned. Søknaden ble først avvist. Forlaget ble senere forespeilet at det kunne få et lån på kr. 750.000,-. Noen få dager før signeringsmøtet ble Bilek og Hervig orientert om at lånet måtte tas opp privat og med en løpetid på 45 dager.

I signeringsmøtet den 28. september 2007 ble Bilek og Hervig presentert et privat lån på kr. 750.000,-, kr. 375.000,- på hver, med en løpetid denne gang på 2 år **(vedlegg 1)**. John Bileks samboer ble samtidig realkausjonist for lånet. I signeringsmøtet stilte banken som vilkår at banken senere kunne nedkvittere Forlagets gjeld med kr. 750.000,-. Som standard prosedyre frarådet banken Bilek og Hervig å oppta lånet **(vedlegg 2)**.

Lånet ble ikke utbetalt Bilek og Hervig, men ble utbetalt direkte til Forlagets foliokonto den 1.oktober 2007.

Den 21. desember 2007 foretok Sparebank 1 en ekstraordinær overføring fra Forlagets driftskonto til Sparebank 1 med kr. 750.000,-.

Det lån som ble opptatt medførte således ingen reell tilførsel av likviditet for forlaget, men kun en midlertidig forbedring. I realiteten flyttet Sparebank 1 risikoen for engasjementet fra Sparebank 1 som pantesikret bank og over til Bilek og Hervig privat. Deres innlån til forlaget var ikke sikret. Det ble i denne sammenheng heller ikke gitt noen råd om hvordan Bilek eller Hervig i egenskap av privatpersoner kunne sikre sine innlån.

Etter signeringsmøtet sendte Bilek og Hervig en rekke e-poster der man protesterer på de vilkår som lånet var inngått på og tydelig påpeker at man ikke var inneforstått med disse vilkårene ved låneopptaket. E-postkorrespondansen vedlegges **(Vedlegg 3)**

Forlaget gikk konkurs i januar 2010. Etter konkursen fikk banken, som hadde pantesikkerhet for sine krav, full dekning for sine krav, mens Bilek og Hervig som ikke hadde sikkerhet, ble personlig ansvarlig for sin del av lånet.

Bilek og Hervig mener Sparebank 1 ikke har overholdt sin rådgivningsplikt i forbindelse med opptak av dette lånet. Undertegnede tilskrev banken i brev av 3. oktober 2011 og gjorde gjeldende at Bilek og Hervig ikke vedkjente seg gjeldsansvaret og at erstatningsansvar kunne bli gjort gjeldende **(vedlegg 4)**. Banken svarte på henvendelsen i brev av 28. oktober 2011 **(vedlegg 5)**. Det har vært gjort flere forsøk på å oppnå enighet i saken, men partene har ikke lyktes med dette.

3. Konsekvensen av låneopptaket

Ved at banken ga Bilek og Hervig et privat lån på til sammen kr. 750.000,- og senere nedkvitterte forlagets gjeld med tilsvarende beløp, har banken i realiteten redusert sin egen forpliktelse til forlaget og flyttet låneforpliktelsen over til Bilek og Hervig privat. For Forlaget innebar denne ordningen at Forlagets likviditet og finansieringsevne ble betydelig redusert. Etter nedkvitteringen hadde Forlaget kr. 750.000,- mindre disponibelt. For Bilek og Hervig innebar ordningen at de ble personlige ansvarlige for gjelden, og således løp en betydelig risiko.

Dette låneopptaket var således verken i Forlagets eller Bilek og Hervigs interesse. En slik ordning var heller ikke formålet med å oppta det nye lånet. Denne ordningen var utelukkende i bankens interesse for å redusere egen eksponering. Den ble ikke presentert før på signeringsmøtet og var følgelig ikke avtalt på forhånd. I tillegg ble ordningen presentert på en overraskende måte for Bilek og Hervig som trodde de skulle undertegne på et ordinært lån.

I og med at de fornyede vilkår først ble presentert i signeringsmøtet ble Bilek og Hervig ikke gitt anledning til å diskutere med selskapets styre eller øvrige aksjonærer hvordan et slikt låneopptak burde organiseres og om det var flere som burde ha bidratt solidarisk og om det kunne stilles pant for låneopptaket, endringer i eierskapet med mer.

20.2

4. **Sakens rettslige side**

a. Låneopptaket skjer i egenskap av forbruker

Selv om lånet ble benyttet i næringsøyemed er det på det rene at Bilek og Hervig har opptatt sine respektive lån i egenskap av forbrukere og at finansavtalelovens regler gjelder preseptorisk. Hilde Bånerud, som var Bileks samboer på dette tidspunktet, var også med i signeringsmøte og måtte også som hjemmelshaver til deres felles bolig medsignere på lånedokumentene.

b. Opplysningsplikten § 46a

Opplysninger av betydning for låneopptaket skal gis i "god tid" før inngåelsen. I dette tilfellet ble de sentrale vilkår først presentert for Bilek og Hervig ved låneopptaket. Siden den ordning som banken fremla avvek fra det omsøkte er det enda viktigere at forbrukeren gis adgang til å områ seg og kunne innhente råd.

Dette tydeliggjøres i vårt tilfelle ved at Bilek og Hervig ved signering ikke skjønner at det lån de yter privat i praksis medfører at banken reduserer sitt lån slik at det ikke tilfører forlaget likviditet. Dette vises her til de e-poster som sendes straks etterpå når konsekvensen går opp for partene.

c. Forklaringsplikten § 46c

Banken har etter finansavtaleloven § 46 en plikt til å gi forbruker en forklaring som skal sette ham i stand til å forstå omfanget, risikoen og konsekvensene av den avtale han inngår.

Plikten er i forarbeidende (Prop.65 L (2009-2010) Prop.65 L (2009-2010) side 219) beskrevet på følgende måte:

> *" Det sentrale er at forbrukeren skal få forklaringer som setter vedkommende i stand til å vurdere om den foreslåtte kredittavtalen passer for ham eller henne. Første ledd annet punktum utdyper hvilke forhold forklaringsplikten alltid vil måtte omfatte dersom forbrukeren har behov for forklaringer. For øvrig må forklaringspliktens innhold fastlegges konkret ut fra kredittavtalens innhold og kompleksitet, forbrukerens evne til å vurdere mottatte opplysninger og hvor stor betydning kredittavtalen kan antas å få for forbrukerens økonomiske situasjon, jf. utredningen side 154-155, som departementet slutter seg til.*
>
> *Som utvalget peker på i utredningen side 155, har forklaringsplikten nær sammenheng med reglene om frarådingsplikten, men det er tale om to selvstendige forpliktelser. Frarådingsplikten kommer i tillegg til forklaringsplikten."*

Bestemmelsen oppstiller således også en forklaringsplikt for banken. Den ordning som Sparebank 1 la opp til der Bilek og Hervig i realiteten overtar risiko privat som Sparebank 1 på dette tidspunkt hadde, medførte også at Bilek og Hervig ikke fikk den sikkerhet for engasjementet som banken hadde gjennom varelagerpantet. Hadde banken tydelig informert om dette og forklart konsekvensen, ville ikke Bilek og Hervig tatt opp lånet.

Det er i denne sammenheng viktig å merke seg at dersom Bilek og Hervig isteden hadde kausjonert ytterligere for Sparebank 1s lån til Forlaget vil ingen av partene lidd noe tap da realisasjonen av varelageret dekket både bankens pant samt pant på dårligere prioritet.

d. Frarådningsplikten § 47

Banken har i henhold til reglene i finansavtaleloven § 47 en plikt til å frarå opptak av kreditt. Banken har ikke overholdt disse reglene.

En slik ordning som nevnt over hvor banken kun hensyntar sitt eget behov for å minimere egen risiko og får flyttet denne over på private parter, burde vært frarådet av banken.

Frarådningsplikten gjelder også for andre forhold enn de rent økonomiske. Viggo Hagstrøm har skrevet om dette i sin artikkel " Bankenes ansvar for finansiell rådgivning, særlig ved formidling av spareprodukter til forbrukere", inntatt i *"Selskap, kontrakt, konkurs og rettskilder: Festskrift til Mads Henry Andenæs"*, s. 62-85 med videre henvisninger.

Han skriver på side 63:

> *"Frarådningsplikten skal ikke bare inntre der forpliktelsene overstiger det låntakeren har økonomisk evne til å bære. Det fremgår av lovteksten og understrekes i forarbeidene at finansinstitusjonen også bør « ha frarådningspliikt dersom andre forhold på låntakerens side tilsier at denne alvorlig bør overveie å avstå fra å ta opp lånet. Eksempel på dette kan være at institusjonen i forbindelse med finansiering av kjøp av leilighet oppdager at kunden er i ferd med å betale betydelig over markedspris for leiligheten. Det vises i denne sammenheng til ... avgjørelse av fransk høyesterett 24. februar 1993 hvor gjelden til et ektepar ble lempet blant annet fordi långiveren ble antatt å ha hatt kjennskap til misforholdet mellom pantelånet og panteobjektets (boligens) verdi »"*

Den frarådning som ble foretatt i signeringsmøtet var ingen reell frarådning. Fra bankens side ble det gitt uttrykk for at frarådningen var en standard prosedyre. Det at frarådningen ikke var reell, begrunnes med at lånepapirene var ferdig utfylt og klar til signering sammen med dokumentet om fraråding. Dette viser at banken ønsket å gi Bilek og Hervig lånet på bankens premisser.

En ordning som innebar en svært høy risiko for de private parter, en risiko Sparebank 1 ikke selv var villig til å ta, burde vært presentert for Bilek og Hervig på en klar og tydelig måte. Bilek og Hervig ville ikke inngått et lån på de premisser Sparebank 1 stilte dersom de hadde fått en reell rådgivning. Dette begrunnes med at lånet stilte Forlaget i en vanskeligere situasjon og innebær en høy risiko for Bilek og Hervig. Det hadde således vært bedre både for forlaget og Bilek og Hervig om de hadde tatt et rent privat lån som ikke var knyttet opp mot forlaget og skutt disse pengene inn i forlaget.

Bankens rådgivningsplikt er mer omfattende siden de nye betingelsene for lånet ble presentert først i signeringsmøtet, og Bilek og Hervig således ble overrumplet. Forlaget var først forespeilet et ordinært lån og det var først i signeringsmøtet at banken presenterte de nye forutsetningene for lånet. Banken burde således forsikret seg om at Bilek og Hervig var inneforstått ved risikoen ved at banken stilte krav om at nedkvittering av forlagets gjeld skulle skje. Forlaget var på dette tidspunktet i en vanskelig likvididtetssituasjon og var derfor helt avhengig av tilførsel av kapital i form av lånet fra banken på kr. 750.000,-. Beløpet var nødvendig for å kunne generer ytterligere inntekter, særlig gjennom innfortolling av nye varer for salg. Bilek og Hervig så ingen annen utvei enn å inngå avtalen på Sparebank 1s premisser. Banken var klar over at Forlaget var i en presset situasjon og burde i enda større grad ha frarådet ordningen og i det minste klargjort hva ordningen innebar.

Banken hadde selv sikkerhet for sine krav mot Forlaget. Ved denne ordningen har Sparebank 1 forsømt å sikre Bilek og Hervigs interesser i forbindelse med låneopptaket. Banken burde påsett at Bilek og Hervig fikk tilsvarende sikkerhet for sitt krav mot forlaget som Sparebank 1 hadde. Det er heller ikke skjedd. Da Forlaget gikk konkurs ga salg av varelager full dekning til bankens pant og delvis dekning til etterstående panthavere. Dersom Bilek og Hervig i stedet hadde kausjonert for forlagets låneopptak i banken, ville kausjonsansvaret ikke bli gjort gjeldende. Den manglende rådgivningen medførte således at banken fikk full dekning for sine krav, mens Bilek og Hervig ble personlige ansvarlige.

I tillegg påpekes at banken i betydelig grad har trenert tilgangen til dokumenter. Bilek og Hervig ba flere ganger om kopi av bankens dokumenter i saken, herunder i e-post av 6. november 2009 **(Bilag 6)** og kravet om samtlige papirer i saken ble gjentatt i møte mellom partene den 13. januar 2011 og har senere etterspurt dokumentasjonen gjentatte ganger. I tillegg har undertegnede også gjentatte ganger bedt om oversendelse av dokumentene og dette ble imøtegått først i slutten av september 2011.

e. I strid med god bankskikk, avtalelovens § 36.

Etter klagers oppfatning vil det være i strid med god bankskikk å gjøre avtalen gjeldende etter sitt innhold. En avtale som må anses å være i strid med god bankskikk vil den også være ugyldig. Det vises her til Wiggo Hagstrøm, op.cit side 72 hvor han uttaler:

> *"Når investeringsplasseringen er blitt underkjent, har det ofte skjedd med hjemmel i avtaleloven § 36. Bestemmelsen viser til om det vil være i strid med « god forretningsskikk » å gjøre avtalen gjeldende. Dermed er god bankskikk plassert rettslig - en avtale vil være ugyldig dersom det er i strid med god bankskikk å gjøre den gjeldende. Ved fastleggelsen av denne rettslige standarden må man i første hånd se hen til om saksbehandlingen har vært tilfredsstillende. Stikkordmessig vil avtaleinngåelse om store investeringer som ble foretatt i første møte med banken, lett kunne sies å være skjedd i strid med god forretningsskikk. Det er ønskelig at kunden har hatt tid til å områ seg og også har fått med hjem skriftlig dokumentasjon, for å*

kunne sette seg bedre inn i investeringsproduktene. Dersom saksbehandlingen ikke har vært tilfredsstillende, blir det neste spørsmål om investeringsbeslutningen er farget av den dårlige saksbehandling. Ved tvil her vil denne etter omstendighetene gå ut over banken. Det sentrale i forhold til avtaleloven § 36 er hvorvidt kunden var rådet til å foreta en investering som var utilrådelig."

Hagstrøms betraktninger gjelder i utgangspunktet ved investeringsbeslutninger, men dette kan ikke sies å stille seg vesentlig annerledes ved låneopptak som er tilfellet her.

Vi ser at de forhold som påpekes som sentrale av Hagstrøm gjør seg gjeldende her. Bilek og Hervig hadde her lite tid, viktig informasjon ble presentert i signeringsmøte og det er på det rene at låneopptaket var farget av dårlig eller manglende forklaringer og rådgivning.

5. Konklusjon

Som redegjort for ovenfor har banken verken overholdt sin opplysningsplikt, forklaringsplikt eller frarådningsplikten. Hadde banken overholdt sine forpliktelser ville låntagerne, Bilek og Hervig, ikke tatt opp lånet eller gjort det på en annen måte. Det er således i strid med god bankskikk å gjøre denne gjeldende.

Konsekvensen av dette er at Bilek ikke er forpliktet til å tilbakebetale lånet og at Hervig har krav på å få tilbakebetalt det beløp som ble trukket fra oppgjøret i forbindelse med salg av hans eiendom.

Det har vært nødvendig med bruk av advokat for å utforme klage til Finansklagenemnda og for å få innsyn i bankens dokumentasjon. Klagers omkostninger til advokat kreves derfor erstattet med kr. 35.600,- eksklusiv MVA.

Klagen innsendes i fire eksemplarer.

Med vennlig hilsen
Advokatfirmaet Hulaas AS

Kristian Voie Danielsen
Advokat

Kopi: *Klient, Sparebank 1, Oslo og Akershus ved advokat Henning Bjørnstad*

Vedlegg:
1. *Tilbud om forbrukslån*
2. *Frarådningserklæring*
3. *Kopi av e-poster i perioden fra 4. oktober 2007 og frem til 10. oktober 2007*
4. *Brev fra undertegnede av 3. oktober 2011*
5. *Svar fra banken av 28. oktober 2011*

Bilag nr. 1

SpareBank 1

206

Sted/Dato
Oslo, 27. sep. 2007

Vår ref.
Synnøve Hvidsten

178

John Bilek
Karin Sibberns Vei 5

1570 DILLING

Tilbud om Forbrukslån

Vi viser til korrespondanse og Bank1 Oslo AS ønsker å tilby følgende:

Gjeldsbrevlån nr:	9012.80.46991
Beløp:	Kr 375.000,-
Rente:	P.t. 10,000 % nominell p.a. som betales etterskuddsvis. P.t. 11,000 % effektiv rente inklusive gebyrer. Se også vedlegg.
Gebyrer/fradrag:	Kr 35,- i termingebyr. Kr 2.500,- i etableringsgebyr
Avdragstid:	2 år - Serielån 1 år 11 måneder avdragsfrihet er avtalt.
Betaling:	Aut. belastn. u/oppgave fra konto 9001.07.08930 hver pr. måned. Terminbeløpet vises i vedlagte gjeldsbrev og nedbetalingsplan. Låntaker kan innfri/nedbetale lånet raskere enn avtalt.
Sikkerhet:	1. prioritet Pantedokumenter i fast eiendom tinglyst 12.08.2003 Gnr: 90 Bnr: 47 i Rygge kommune Hjemmelshaver: John Bilek og Hilde Gunn Bånrud **Pålydende.....Kr 3.700.000,-** Samtidig vil allerede beroende kausjon til Orion Forlag AS nedkvitteres til nytt pålydende kr 1.395.000,-
For sen betaling/ misligholdt	Ved for sen betaling av terminbeløp, beregnes forsinkelsesrenter og omkostninger etter de til enhver tid gjeldende satser. Hvis låntaker betaler en termin for sent, eller på annen måte vesentlig misligholder sine forpliktelser i låneforholdet, gir dette banken rett til å kreve hele gjelden innfridd.
Spesielle vilkår:	1. Lån på tilbudte betingelser forutsetter at betjening av lånet skal skje ved trekk direkte fra konto i Bank 1 Oslo. 2. Kopi av skriftlig avtale mellom John Bilek og Orion Forlag AS må foreligge Bank1 Oslo innen utgangen av oktober 2007. Avtalen skal omfatte størrelsen på ansvarlig lån fra eier til Orion Forlag AS og betingelser omkring tilbakebetaling.

Forsikring: Gjeldsbrevet bør forsikres. Vi anbefaler å kjøpe en personforsikring som sikkerhet for deg og dine dersom noe uforutsett skulle skje, og den økonomiske situasjonen blir endret.
Vi har også gode betingelser på andre forsikringer.

Vi tar forbehold om justering av rente- og gebyrsatsene dersom endringer i det generelle rente- og kostnadsnivå tilsier dette, jfr. alminnelige lånevilkår pkt 3 i gjeldsbrevet. Gjeldsbrevlånet er innvilget på bakgrunn av mottatt informasjon og ovennevnte vilkår. I tillegg kommer de alminnelige lånevilkår som fremgår av gjeldsbrevet. Dersom det oppstår vesentlige avvik i forutsetningene, vil forholdet bli vurdert i henhold til alminnelige vilkår pkt 4 i gjeldsbrevet. Ved motstrid går lånevilkårene i dette brev foran. Se bl.a. gjeldsbrevets pkt. 5 og pkt. 6.

Dersom tilbudet ønskes benyttet, bes vedlagte gjenpart av dette brev returnert i datert og undertegnet stand innen en måned fra dato.

For den videre behandling, vennligst ta kontakt med undertegnede for å skrive under de nødvendige lånedokumenter. Ta med godkjent legitimasjon.

Med vennlig hilsen
for Bank 1 Oslo AS

Dag Sandstå
Direktør Bedriftsmarked

Synnøve Hvidsten
Bedriftsrådgiver

Vi har sammenholdt den økonomiske belastning som lånet vil medføre, med de opplysninger De har gitt om Deres økonomi i lånesøknaden og med vårt alminnelige erfaringsgrunnlag. Lånets formål som lån til et selskap med svært presset økonomi kan gjøre at De kan få problemer med å få tilbakebetalt lånet fra selskapet.
Det er vår vurdering at Deres økonomi kan bli svært presset, og vi må be Dem alvorlig å overveie å avstå fra å ta opp lånet.

Jeg aksepterer vilkårene i dette tilbudet, og er spesielt oppmerksom på punktet om fraråding.

AKSEPTERT:

Sted: Oslo Dato: 25/9-07

John Bilek

Som det fremgår av vedlagte Orientering om kausjon, vil det alltid være en risiko for at realkausjonen vil bli gjort gjeldende. I dette tilfellet er låntaker selv frarådet å ta opp lånet, og risikoen for at realkausjonen kan bli gjort gjeldende er således større.

Banken kan i såfall bare holde seg til pantet De har stilt, da De som realkausjonist ikke har påtatt Dem noe personlig ansvar. Men dersom De ønsker å forhindre at pantet blir tvangsrealisert, kan resultatet likevel bli at De må betale kausjonsbeløpet, evt. i form av selv å måtte tå opp et lån. Vi har derfor foretatt en kredittvurdering også av Dem som realkausjonist

Vi har sammenholdt den økonomiske belastningen som låneterminene vil medføre, med de opplysningene De har gitt om Deres økonomi og med vårt alminnelige erfaringsgrunnlag.
Der er vår vurdering at Deres økonomi kan bli svært presset dersom realkausjonen gjøres gjeldende og De ønsker å beholde pantet. Vi må derfor be Dem alvorlig om å overveie å avstå fra å stille pant (realkausjonere). Ønsker De alikevel å stille realkausjon, kan De akseptere ved å undertegne som realkausjonist på dette tilbudsbrevet.

Som kausjonist aksepterer jeg vilkårene i dette tilbudet. Jeg er spesielt oppmerksom på punktet om fraråding både for meg som kausjonist og for låntaker.

AKSEPTERT:

Sted: Oslo Dato: 25/9 07

Hilde Bånrud

Hilde Gunn Bånrud

3
20.9

Fra: John Bilek <jobile@online.no>
Dato: Wed, 10 Oct 2007 10:07:28 +0100
Til: "synnove.hvidsten@sparebank1.no" <synnove.hvidsten@sparebank1.no>
Diskusjon: Vedr.: VEDRØRENDE LÅN HERVIG/BILEK GJELDENDE ORION FORLAG
Emne: Vedr.: VEDRØRENDE LÅN HERVIG/BILEK GJELDENDE ORION FORLAG

Hei igjen Synnøve,

Vi er fullt ut inneforstått med at lånet skulle kunne tas opp av Jan Hervig og John Bilek privat. Det orienterte dere oss om tidligere som du sier, så det er helt greit.

Det vi imidlertid reagerer på er at lånet nå har blitt langsiktig og ikke midlertidig i en måned eller to slik vi ba om. Videre reagerer vi på at Orion innbetaler dette lånet til dere, og at Jan Hervig og John Bilek blir sittende igjen med dette lånet videre, selv om kausjonsansvaret reduseres tilsvarende. Det er allikevel to forskjellige ting. Dette var vi helt uforberedt på.

Dersom Orion nedbetaler også dette lånet til Jan Hervig og John Bilek, vil 750.000 kroner i ekstra likviditet forsvinne fra Orion. Dette er jo ikke innenfor den langsiktige låneavtalen som Orion har med banken og vil svekke Orions finansieringsevne ytterligere. Det at banken foretar denne finansieringsendringen av sitt engasjement nå i den viktigste tiden av året, og etter et så positivt år i 2006 bak oss, kan dette påvirke prossessen med salg av selskapet negativt.

Dersom Sparebank1 ønsker å redusere sitt engasjement med Orion Forlag, synes vi dette burde komme tydelig og ryddig frem i et eget møte mellom oss, slik at vi sammen finner en måte å gjøre dette på og som har en litt lengre tidsramme, slik at Jan Hervig og John Bilek også får anledning til å foreta nødvendige samtaler med øvrige aksjonærer og andre potensielle interessenter.

Vi tror derfor det er ryddig og nødvendig å ha en samtale om dette.

vennlig hilsen
John Bilek
Orion Forlag AS
Skippergaten 33
0154 OSLO

Tlf: 24 15 50 91
Faks: 24 15 50 99
Mobil: 900 66 300
john.bilek@orionforlag.no
www.orionforlag.no

From: <synnove.hvidsten@sparebank1.no>
Date: Tue, 9 Oct 2007 13:13:51 +0200
To: John Bilek <john.bilek@orionforlag.no>
Cc: <monica.mathisen@sparebank1.no>, <tore.stenersen@sparebank1.no>, <Marianne.Uppman@sparebank1.no>
Subject: Vedr.: VEDRØRENDE LÅN HERVIG/BILEK GJELDENDE ORION FORLAG

Viser til din mail datert torsdag 4. oktober.

Etter gjennomgang internt hos oss har vi følgende tilbakemelding på din forespørsel.

2010

Forutsetningen for lånet var at dere, Jan Hervig og John Bilek, skulle stå som personlig låntakere. Dette ble meddelt dere på telefon allerede tirsdag 25. september. Lånet ble behandlet i kredittkomiteen samme dag. Årsaken til at lånet ble gitt dere personlig var at banken ikke ønsket å øke Orion Forlag AS sitt engasjement ytterligere. Dette var den eneste løsningen banken kunne tilby og vi kan dessverre ikke se oss villig til å endre de inngåtte lånevilkårene.

Med vennlig hilsen

Synnøve Hvidsten
Bank1 Oslo
Bedriftsrådgiver

Tlf.dir: 21 02 55 72
Mobil: 97 11 56 03
Faks nr: 21 02 89 24

John Bilek <john.bilek@orionforlag.no>
04.10.2007 13:21

Til

"synnove.hvidsten@sparebank1.no" <synnove.hvidsten@sparebank1.no>

cc
Emne

VEDRØRENDE LÅN HERVIG/BILEK GJELDENDE ORION FORLAG

Hei Synnøve og Camilla,

I forbindelse med det private lånet til Hervig/Bilek på kr 750.000,- som det ble inngått avtale om på fredag 28.9.07 og utbetalt i 01.10.07 og 02.10.07 til Orion Forlag har vi noen kommentarer.

Utgangspunktet for søknaden om lånet var at Forlagsenttralen på grunn av driftsproblemer hos seg ikke hadde fått fakturert ut noe særlig av våre bøker i august. Orion Forlag søkte derfor om et midlertidig lån med kun en måneds varighet på kr 2 millioner, alternativt kr 750.000,-. Vi hadde en ordrereserve på over 5 millioner kroner hos Forlagsentralen som vår sikkerhet for tilbakebetalingen. Lånet skulle brukes til å fortolle inn nye bøker og løpende driftskostander og således sikre best mulig drift i denne viktigste fasen av året for et forlag.

Fra banken ble vi muntlig orientert pr telefon at Jan Hervig og John Bilek ville få et midlertidig lån på tilsammen kr 750.000,- med 45 dagers betalingstid. Vi skulle komme til banken i møte fredag 28.9 for å signere nødvendige papirer. Vi ble på nytt orientert noen dager før møtet om at denne lånetransaksjonens rammer ble til "mens man gikk" uten noen nye detaljer om rammer for lånet ble gitt.

På signeringsmøtet hvor alle lånedokumenter skulle undertegnes ble vi etterhver klar over at rammene for lånet ble endret fra bankens side og utformet en del annerledes enn opprinnelig oppgitt til oss, og annerledes enn det vi søkte om.

Lånet ble gitt til Jan Hervig og John Bilek med halvparten på hver privat, og skulle ha en løpetid på ca. 2 år, ikke 45 dager. Videre skulle Orion Forlag nedbetale kr 750.000,- på det opprinnlige langsiktige lånet som Orion Forlag har med banken, mens Jan Hervig og John Bilek skulle overta denne lånedelen på kr 750.000,- mot Orion Forlag. Banken ville samtidig nedjustere Hervig/Bileks kausjonsansvar tilsvarende.

Vi uttrykte under møtet at vi ikke synes særlig om disse for oss helt nye betingelsene for lånet, men at vi ikke hadde noe annet valg der og da enn å skrive under lånedokumentene. Vi foreslo samtidig at vi snarest mulig fikk til et nytt møte for å se på dette lånet og hele Orions situasjon. Et nytt møte er nå avtalt til 3.12.07.

Vi mener at det kan oppfattes som "forprioritering" fra bankens side mot øvrige kreditorer, hvor i realiteten Jan Hervig og John Bilek har overtatt en del av bankens engasjement og risiko ved at banken har nedjustert deler av sitt direkte engasjement og overført dette til Jan Hervig og John Bilek privat. Vi tror også en nedjustering av bankens engasjement kan gi uheldige signaler i den prosessen forlaget er i med hensyn til salg av selskapet.

Videre synes vi at vi burde ha blitt gitt muligheten til på forhånd å diskutere dette med de øvrige aksjonærer i Orion Forlag, slik at de også kunne ha kommet med uttalelser. Kanskje burde endog dette beløpet og den økte direkte risiko som Hervig/Bilek derved tar, også ha gitt økt eierandeler i selskapet.

Som dere skjønner så vil vi gjerne gjennomgå dette for å se om vi kan finne frem til andre løsninger som alle blir tilfredse med.

Hilsen Jan Hervig og John Bilek

---

vennlig hilsen
John Bilek
Orion Forlag AS
Skippergaten 33
0154 OSLO

Tlf: 24 15 50 91
Faks: 24 15 50 99
Mobil: 900 66 300
john.bilek@orionforlag.no
www.orionforlag.no

****

This email and any files transmitted with it are confidential and

intended solely for the use of the individual or entity to whom they

20.12.

are addressed. If you have received this email in error please notify

the system manager.

This footnote also confirms that this email message has been swept by

MIMEsweeper for the presence of computer viruses.

SpareBank 1 Gruppen AS

****

------ End of Forwarded Message

------ Slutt på videresendt melding

Hulaas

185

Bilagnr.

SpareBank 1 Bank 1 Oslo Akershus AS
Postboks 778 Sentrum

0106 OSLO

Att: Niels Sparby

Dato: Moss, 3. oktober 2011
Vår ref.: 4571/29521.doc/KVD
Deres ref.:
Ansv. adv.: Kristian Voie Danielsen

JOHN BILEK OG JAN HERVIG - TVIST OM KAUSJONSANSVAR

Jeg viser til oversendelse av dokumenter av 1. september 2011.

Jeg har nå gjennomgått saken i detalj med mine klienter og vil i den anledning gjøre oppmerksom på at mine klienter ikke vedkjenner seg noe gjeldsansvar. Jeg vil nedenfor redegjøre for bakgrunnen for dette standpunkt.

Ved det låneopptak som skjedde 27. september 2007 med kr. 375.000,- hver fra John Bilek og Jan Hervig har banken i praksis nedkvittert sitt eget engasjement uten å sørge for at mine klienter fikk tilsvarende sikkerhet for sitt krav mot Orion Forlag AS. Istedenfor å låne pengene til Orion Forlag AS med dertil tilhørende sikkerhet i varelager, ble det isteden krevd at mine klienter opptok et privat lån på til sammen kr. 750.000,-. Pengene ble av SpareBank 1 Oslo Akershus utbetalt direkte til Orion Forlag AS' konto. Kun kort tid etterpå ble beløpet dekket inn fra banken ved at det ble foretatt en ekstraordinær overføring på kr. 750.000,- fra Orion Forlag AS og til banken. Beløpet ble benyttet til nedkvittering av bankens engasjement og ikke til tilbakebetaling av det lån Bilek og Hervig hadde gitt. Banken har således på denne måte i praksis flyttet risikoen for deler av engasjementet over til mine klienter uten at dette er avtalt.

En ordning slik det banken har gjort burde under enhver omstendighet vært frarådet. Man har på denne måte redusert eget engasjement og flyttet risiko over på mine klienter uten tilførsel av ekstra likviditet og uten annen hensikt enn å redusere egen eksponering. Dette har banken forsømt å synliggjøre for mine klienter, noe som etter undertegnedes oppfatning fremstår som culpøst. Jeg er forelagt den frarådningserklæring som er utformet av banken. Denne må etter min mening tillegges mindre vekt, all den tid mine klienter kom til ferdigutfylte dokumenter og underskrift på bankens frarådning fremsto i denne sammenheng mer som en formalitet enn en reell frarådning. Mine klienters erstatningskrav vil i så måte korrespondere med det krav banken fremmer.

Det gjøres videre gjeldende at kravet under enhver omstendighet må anses innfridd ved den innbetaling av kr. 750.000,- til bankens konto som skjedde kort tid etter mine klienters låneopptak. Den nedbetaling som da ble foretatt av banken uten at det ble gitt et betalingsoppdrag fra Orion Forlag AS burde vært benyttet til å nedbetale det usikrede lån fremfor det pantesikrede.

Hulaas

Det gjøres videre gjeldende at banken har forsømt å sikre mine klienters interesser i forbindelse med låneopptaket. Dersom mine klienter istedenfor hadde kausjonert for selskapets låneopptak i banken, ville et kausjonsansvar ikke blitt gjort gjeldende, all den tid salget av varelageret ga full dekning til bankens pant og delvis til etterstående panthavere. Den manglede rådgivning som banken gir i denne forbindelse, må også anses som culpøs og erstatningsbetingende.

Mine klienter har i lengre tid forsøkt å få banken i tale vedrørende disse forhold uten å lykkes med dette. Partene har under enhver omstendighet hatt en gjensidig forståelse om at man skal forhandle om en løsning og mine klienter har bekreftet overfor Sparby i banken at man ikke ville prøve saken for Finansklagenemnda uten at man hadde forsøkt å komme til en løsning med banken. Jeg registrerer nå at banken har iverksatt pågang mot min klients ekssamboer i forbindelse med låneopptaket. Det reageres fra min klients side svært sterkt på at pågang rettes mot henne og ikke mot han all den tid det kun foreligger realkausjon. Mine klienter reagerer videre sterkt på at man iverksetter pågang mens kravet er omtvistet. Jeg gjør i denne forbindelse oppmerksom på at de innsigelser som er nevnt i dette brev også vil bli fremmet i forbindelse med et eventuelt forsøk på tvangssalg.

I den oversendelse av dokumenter som skjedde 1. september i år er det utelatt flere dokumenter som det henvises til. Jeg nevner i denne sammenheng henvisning til avtale mellom John Bilek og Orion Forlag som det opplyses er et vilkår for utbetaling av lånet.

Jeg ber om en tilbakemelding innen 14 dager fra dette brevs dato. Dersom jeg ikke har mottatt tilbakemelding innen nevnte frist, vil saken bringes inn til Finansklagenemnda for avgjørelse. Før så gjøres synes jeg det vil være hensiktsmessig å avtale et møte mellom partene der man i fellesskap gikk gjennom så vel faktum som de vurderinger som er gjort underveis og så om det fantes grunnlag for en minnelig løsning. Jeg ber om å bli kontaktet for å avtale et tidspunkt.

Med vennlig hilsen
Advokatfirmaet Hulaas AS

Kristian Voie Danielsen
Advokat

SpareBank 1
OSLO•AKERSHUS

187 Bilag nr 5

Advokatfirmaet Hulaas AS
v/ advokat Kristian Voie Danielsen
Henrik Gernersgt. 11
1530 Moss

Oslo, den 28. oktober 2011

Deres ref: 4571/29511.doc/KVF

JOHN BILEK OG JAN HERVIG – TVIST OM KAUSJONSANSVAR

Det vises til ditt brev av 3. oktober 2011. Saken er nå gjennomgått på nytt i banken. Banken bestrides at det foreligger et erstatningsgrunnlag knyttet til bankens handlemåte.

Orion Forlag AS hadde i september 2007 en betydelig likviditetskrise. Selskapets søknad om økning av kassakreditt med kr. 750 000 ble avslått. Etter dette søkte dine klienter om lån på til sammen kr. 750 000. Det bemerkes at initiativet til lånesøknaden ble tatt av dine klienter. Det ble søkt om midler som skulle benyttes som risikokapital i Orion Forlag AS.

Etter anvisning fra dine klienter ble beløpet den 2. oktober 2007 utbetalt til selskapets foliokonto. Beløpet skulle etter de opplysninger som var gitt benyttes til betaling av importmoms slik at selskapet fikk bøker på lager og kunne begynne salg. Dette var angivelig avgjørende for omsetning de kommende månedene. Alternativet ville trolig vært en konkurs i selskapet før julehandelen satt inn, noe dine klienter var sterkt imot. Det bemerkes at beløpet fritt kunne disponeres av selskapet.

Det medfører riktighet at banken overfor selskapet satt en betingelse om at engasjement knyttet til Orion Forlag AS skulle reduseres med kr. 750 000 innen 15. desember 2007. Nedbetaling på lån gitt til Orion Forlag AS med kr. 750 000 ble foretatt den 21. desember 2007. Det er ikke grunnlag for å hevde at denne innbetalingen har skjedd på vegne av dine klienter eller at betalingen skal godskrives lån ytt til dine klienter.

Risikoen knyttet til dine klienters lån var et tema i møte med banken. Banken frarådet også låneopptaket ut i fra den økonomiske situasjonen til selskapet. Ut i fra frarådningserklæringen og den informasjon som ble gitt under møtet fastholdes at frarådingen var reell. Dine klienter var fullt ut klar over at låne de tok opp skulle benyttes som risiko kapital i deres virksomhet. Det er følgelig intet å laste banken i forhold til den informasjon og frarådning som ble gitt forut for låneopptaket.

Det er videre anført at banken har utvist uaktsomhet ved ikke å sikre dine klienters interesser i forbindelse med låneopptaket. Banken har ikke påtatt seg en rolle som rådgiver i forhold til å sikre dine klienter i forhold til et selskap de i det alt vesentlige eier. Det er dine klienter som er nærmest til å bære risikoen for at avtale om sikkerhet ikke er inngått med selskapet.

John Bilek har ikke oversendt kopi av avtale inngått med Orion Forlag AS om størrelsen på aksjonærlån og nedbetaling. Dersom det er andre dokumenter i saken du savner bes det om en tilbakemelding om dette.

Selv om avstanden mellom partene er stor er banken positiv til at det avholdes et møte for å se om det er grunnlag for en minnelig løsning av tvisten. Jeg vil ta kontakt i løpet av neste uke for avtale om møtetidspunkt.

Med vennlig hilsen

Henning Bjørnstad
advokat

Emne: Re: Vedr.: Re: Vedr.: Re: Vedr.: SØKNAD OM UTSETTELSE AV INNFRIELSE LÅN JOHN BILEK & JAN HERVIG
Dato: fredag 6. november 2009 10.46
Fra: John Bilek <jobile@online.no>
Til: <synnove.hvidsten@sparebank1.no>

189

Kjære Synnøve,

Som du husker har dette lånet en litt spesiell foranledning i og med Jan Hervig og undertegnede overtok, som jo banken forlangte, deler av bankens ordinære løpende langsiktige lån til Orion Forlag.

I mellomtiden er eierstrukturen i forlaget endret, og Media Bergen er trådd inn som hovedaksjonær i selskapet. På grunn av en del uklarheter ved lånets ansvar/sikkerhetsstillelser internt, ønsker styret at underliggende avtaler må vurderes ut fra en juridisk synsvinkel. I sakens anledning har vi derfor engasjert en advokat som vil trenge noe tid til å gå gjennom sakskomplekset. For at vår advokat skal få det nødvendige bakgrunnsmateriell, ber vi banken om en kort redegjørelse for de omliggende omstendigheter rundt lånet, samt kopi av tilhørende lånedokumenter, pantsettelser etc. tilsendt så snart som mulig.

Vi regner med at den juridiske gjennomgangen og styrets behandling av saken vil være klar i løpet av 3 uker. Følgelig ber vi om en ytterligere utsettelse til 26.11.09 på innfrielse av lånet.

I mellomtiden vil vi betale løpende renter og ber om å få tilsendt beløp og kontonummer for overførsel.

vennlig hilsen
John Bilek
Orion Forlag AS
Skippergaten 33
0154 OSLO

Direkte: 900 66 300
Sentralbord: 24 15 50 90
Faks: 24 15 50 99

john.bilek@orionforlag.no
www.orionforlag.no

SpareBank 1
OSLO•AKERSHUS

– 190 21.1

Finansklagenemnda
Postboks 53
0212 Oslo

06 JUNI 2012

Oslo, den 30.05.2012

Saknr. 20121553/HEW/SIN – Jan Hervig og John Bilek – Bank 1 Oslo Akershus AS

1. Innledning

Det vises til brev av 10. mai 2012 med oversendelse av klage til Finansklagenemnda datert 14. februar 2012. Det er gitt frist på tre uker for uttalelse til klagen. Merknader gitt på vegne av Bank 1 Oslo Akershus AS er med dette gitt innen fristens utløp.

Det bemerkes at klagen først er mottatt som vedlegg til brevet fra Finansklagenemnda. Dette selv om det synes å fremgå av klagen at kopi er sendt undertegnede direkte den 14. februar 2012.

2. Sakens faktiske side

a. Kort om forholdet til Orion Forlag AS

Orion Forlag AS drev forlagsvirksomhet og utga hovedsakelig faktabøker og sakprosa. Selskapet ble tatt under konkursbehandling 12. januar 2010.

Selskapet befant seg tidlig høsten 2007 i en likviditetskrise. Det manglet midler til betaling av importmoms, slik at selskapet kunne få varer på lager for salg. Selskapet ville trolig gått konkurs innen utløpet av 2007 om det ikke ble tilført likviditet.

Det bemerkes at selskapet i tidligere år hadde hatt vesentlig deler av sin omsetning de siste fire måneder av året. Videre ble det opplyst at selskapet var i dialog med to aktører vedrørende oppkjøp av selskapet.

John Bilek var dagligleder og styremedlem i Orion Forlag AS. Han eide i september 2007 37,5 % av selskapets aksjer. Jan Hervig var styremedlem i Orion Forlag AS. Han eide i

september 2007 38,9 % av selskapets aksjer. De øvrige aksjene i selskapet var fordelt på åtte aksjonærer. Orion Forlag As hadde i september 2007 et engasjement i banken på totalt 4 959 000 bestående av kassakreditt på kr. 2 000 000, gjeldsbrevlån på kr. 2 854 000 og garanti på kr. 104 775. Engasjementet var sikret ved pant i varelager, factoringpant og pant i driftstilbehør. I tillegg forelå det kausjonserklæringer fra Jan Hervig og John Bilek hver pålydende kr. 1 770 000.

b. Inngåelsen av låneavtalen

Orion Forlag AS søkte i september 2007 om et kortsiktig lån i form av økning av kassakreditt på kr. 750 000. Søknaden ble avslått. I telefonsamtale med Jan Hervig og John Bilek den 25. september 2007 ble dette videreformidlet. Det ble var videre et tema hvorvidt Hervig og Bilek skulle ta opp lån personlig, som skulle gi nødvendig likviditet til selskapet. Initiativet til dette kom fra klagerne.

Søknaden om lån med det formål å tilføre midler til videre drift av Orion forlag AS ble innvilget den 25. september 2007. Lånet skulle opprinnelig ha en løpetid på 45 dager. Hervig og Bileks kausjonsansvar ble redusert tilsvarende den enkeltes lånebeløp. Etter ønske fra søkerne ble lånet gitt med en løpetid på 24 måneder.

Banken satt videre vilkår om at engasjementet knyttet til Orion Forlag AS skulle nedjusteres ved at kr. 750 000 ble nedbetalt på lån innen 15. desember 2007.

Bilag 1: Bekreftelse fra Orion Forlag AS

Det ble den 28. september 2007 gjennomført et møte mellom banken og låntakerne. I møtet ble følgende punkter tatt opp til behandling.

- Låneopptakets formål
- Vilkår for tilbakebetaling av de to lån på kr. 375 000, samt lån gitt Orion Forlag AS
- Risikoen for debitor/frarådning av låneopptaket
- Orientering til kausjonist vedr. risikoen for dette kausjonsansvaret og spesielt fraråding

Bilag 2: Kopi av referat av 28. september 2007

Avtalevilkår, herunder løpetid for lånet og betingelsene om nedregulering av engasjement med Orion Forlag AS, ble tatt opp og inngående redegjort for i møtet. Risikoen for debitorene ble også tatt opp. I tillegg til frarådningen ble det opplyst at låntakerne selv måtte sikre seg i forhold til selskapet. Avtaler låntakerne inngikk med selskapet skulle da også oversendes banken til orientering, jf. tilbudsbrevet, spesielle vilkår pkt. 2.

Tilbudsbrevet inneholdt en konkret frarådning gitt ut i fra sakens spesielle karakter. Tilbudsbrevene ble undertegnet den 28. september 2007. Tilbudsbrevet for John Bilek er vedlagt som bilag 1 til klagen. Jan Hervigs lån er innfridd og lånedokumentene herunder tilbudsbrevet i hans sak er slettet. Tilbudsbrevet sendt Hervig innholdt frarådning tilsvarende den sendt til Bilek.

Ettersom lånene skulle gå til selskapet ga Hervig og Bilek anvisning på at lånene skulle utbetales til konto tilhørende Orion Forlag AS.

Bilag 3: Betalingsoppdrag av 28. september 2007

Lånene ble utbetalt etter anvisningen den 2. oktober 2007.

3. Sakens rettslige side

a. Spørsmål om låneopptaket skjer i egenskap av forbruker

Det er fra klagerne anført at de respektive lån er opptatt i egenskap av forbrukere, og at finansavtalelovens regler da er preseptoriske.

Banken vil anføre at Bilek og Hervig ikke er forbrukere da formålet med lånet hovedsakelig er knyttet til deres næringsvirksomhet, jf. finansavtaleloven § 2 første ledd. Det var før låneopptaket klart at formålet med lånet var at låntakerne som eiere av Orion Forlag AS skulle plassere midlene i selskapet som risikokapital. Plasseringen ble gjort for at selskapet skulle ha likviditet til videre drift ut 2007. Lånet ble etter anvisning fra låntakerne utbetalt direkte til selskapets konto.

Kapitel 3 i finansavtaleloven kan allikevel ikke fravikes til skade for kredittkunden der kunden er en fysisk person, og lånet er sikret ved pant i formuesgode som tilhører kredittkunden uten at godet hovedsakelig er knyttet til kredittkundens næringsvirksomhet, jf finansavtaleloven § 2 annet ledd.

Det anføres finansavtaleloven § 47 ikke kommer til anvendelse i denne saken, da Bilek og Hervig ikke er forbrukere etter finansavtaleloven § 2 første ledd. Det vises til avgjørelse inntatt i Rt. 2004 s. 156. Det er i avgjørelsen lagt til grunn at ved vurderingen av om kredittkunden er "forbruker", jf finansavtaleloven § 47 første ledd, må foretas etter finansavtaleloven § 2 første ledd. Dette slik at bestemmelsens anvendelsesområde ikke utvides ved at saken faller inn under finansavtaleloven § 2 annet ledd.

Med samme begrunnelse anføres at klagerne ikke er forbruker etter finansavtaleloven § 46 a og § 46 c.

b. **Opplysningsplikten § 46 a**

Den aktuelle bestemmelse ble tilføyd ved lov av 7. mai 2010 og trådte i kraft 11. juni 2010. Loven var følgelig ikke gjeldende da låneavtalen i denne saken ble inngått.

Det vises for øvrig til pkt a., og det er tvilsomt om bestemmelsen ville kommet til anvendelse i denne saken om låneavtalen var inngått etter 11. juni 2010.

c. **Forklaringsplikten § 46 c**

Den aktuelle bestemmelse ble tilføyd ved lov av 7. mai 2010 og trådte i kraft 11. juni 2010. Loven var følgelig ikke gjeldende da låneavtalen i denne saken ble inngått.

Det vises for øvrig til pkt a., og det er tvilsomt om bestemmelsen ville kommet til anvendelse i denne saken om låneavtalen var inngått etter 11. juni 2010.

d. **Frarådningsplikten § 47**

Det anføres at finansavtaleloven § 47 ikke kommer til anvendelse i denne saken. Det vises til begrunnelse gitt ovenfor under pkt a. Subsidiært vil det bli anført at det er frarådet på en slik måte at betingelsene i finansavtaleloven § 47 er oppfylt.

Banken har i tilbudsbrevene skriftlig frarådet låneopptaket. Det heter i tilbudsbrevet:

"Vi har sammenholdt den økonomiske belastning som lånet vil medføre, med de opplysninger De har gitt om Deres økonomi i lånesøknaden og med vårt alminnelige erfaringsgrunnlag. Lånets formål som lån i et selskap med svært presset økonomi kan gjøre at De kan få problemer med å få tilbakebetalt lånet fra selskapet.
Det er vår vurdering at Deres økonomi kan bli svært presset, og vi må be Dem alvorlig overveie å avstå fra å ta opp lånet."

I tillegg til dette ble det gitt en redegjørelse i møtet forut for undertegning av lånedokumentene.

Det at selskapet ikke ville få ytterligere lån i banken, og at klagerne eventuelt skulle stå personlig ansvarlig for lånet, ble gjort klart i telefonsamtale den 25. september 2007. Dette fremgår også av e-post korrespondanse vedlagt i bilag 3 til klagen. I e-post av 10. oktober 2007 bekrefter Bilek at de var inneforstått med at lånet skulle tas opp av dem privat og at det ble orientert om det "tidligere", med henvisning til telefon den 25. september 2007.

Det er imidlertid på det rene at selskapet, i forbindelse med låneopptaket til klagerne, aksepterte at det innen 15. desember 2007 skulle nedbetale kr. 750 000 på sitt lån til banken.

Selskapet skulle da etter utbetaling ha være igjennom de fire månedene som innga det vesentligste av inntekter for selskapet i løpet av året. Det bemerkes at selskapet ved den valgte løsning ble tilført en økt likviditet i en kritisk periode fra 1. oktober 2007 til nedbetalingen av del av lån til banken ble nedbetalt den 21. desember 2007. Videre minnes om at konkurs i selskapet ikke ble åpnet før i 12. januar 2010.

Banken vil i utgangspunktet bestride at det ville vært en bedre ordning for forlaget og klagerne om sistnevnte hadde tatt opp et "rent privat lån som ikke var knyttet opp mot forlaget og skutt disse pengene inn i forlaget". Det var tiltross for likviditetstilførselen en fare for konkurs i selskapet. Ved en løsning som skissert av klagerne ville de sittet med et lån og en kausjonsforpliktelse som i sum hadde vært kr. 750 000 høyere enn ved den valgte løsning. Ved den valgte løsning ble allerede pådratt kausjonsforpliktelse nedjustert tilsvarende størrelsen på låneopptaket.

Vurderingen av frarådningsplikten må skje på bakgrunn av tilgjengelig informasjon på tidspunktet for avtaleinngåelse. Det var på dette tidspunkt langt fra sikkert at banken ved en konkurs ville ha fått innfridd sitt krav ved tiltredelse realisering av pantsatt aktiva i selskapet. Det kunne vært aktuelt at klagerne hadde kommet i ansvar etter de avgitte kausjonsforpliktelser.

e. **Spørsmål om strid med god bankskikk, avtaleloven § 36**

Klagerne har anført at det vil være i strid med god bankskikk å gjøre avtalen gjeldende etter sitt innhold. Det fremstår som noe uklart hvorvidt det anføres at avtalen er ugyldig.

Banken bestrider at det er handlet i strid med god bankskikk. Det anføres at det verken er grunnlag for å lempe inngått avtale etter avtalelovens § 36 eller at avtalen er ugyldig.

Klagerne synes å ha forankret sin anførsel i uttalelse fra Viggo Hagstrøm knyttet til investeringsrådgivning. Problemkomplekset er et annet ved inngåelse av investeringsavtaler enn ved kredittavtaler. Banken har ikke påtatt seg en rolle som rådgiver i forhold til å sikre klagerne i forhold til et selskap de i det alt vesentlige eier. Det er klagerne som er nærmest til å bære risikoen for at avtaler herunder avtaler om sikkerhet ikke er inngått med selskapet.

Bakgrunnen for at det var liten tid i denne saken var selskapets akutte likviditetsbehov. Klagerne påpekte overfor banken at det var nødvendig med en rask behandling av søknaden for at selskapet skulle sikre seg et varelager stort nok til å ta hånd om salget de påfølgende måneder.

Det er bestridt at saksbehandlingen ikke har vært tilfredsstillende fra bankens side. Banken har i saken gått ut over de forpliktelser den er pålagt i henhold til finansavtaleloven. Det er følgelig ikke grunnlag for å sette avtalen helt eller delvis til side etter avtaleloven § 36.

f. Virkning av eventuelle brudd med finansavtaleloven § 47 eller strid med avtaleloven § 36

Klagerne har anført at Bilek ikke er forpliktet til å tilbakebetale lån og at Hervig har krav på å få tilbakebetalt det beløp som er trukket fra oppgjøret i forbindelse med salg av hans eiendom.

Dersom Finansklagenemnda motformodning finner at banken har handlet i strid med finansavtaleloven § 47 første ledd, kan forpliktelsen lempes for så vidt dette finnes rimelig. Rent subsidiært anføres at slik lemping ikke er rimelig i denne saken.

Det er formodningen for seg at låneavtalen ville ha blitt inngått uavhengig av frarådning. Det vises til at klagerne hadde en betydelig egeninteresse i at driften i Orion Forlag AS ikke opphørte. Dette da de hadde vesentlige eierinteresser og sitt arbeid i virksomheten.

Videre må det ses hen til at klagerne på tidspunktet for låneopptaket hadde et betydelig kausjonsansvar knyttet til selskapets forpliktelse. Om lånet ikke hadde vært tatt opp, ville en konkurs i Orion Forlag AS ha vært nært forestående. Selv om det ikke ble rettet krav etter gitt kausjon ved konkursen i 2010, er det langt fra gitt at slikt krav ikke ville ha blitt fremsatt ved en konkurs i 2007 eller 2008.

Dersom Finansklagenemnda kommer til at avtalen skal lempes etter avtaleloven § 36 blir spørsmålet på hvilken måte avtalen skal modifiseres for å etablere balanse. Rent subsidiært anføres at det ikke er grunnlag for å sette klagerne som om avtale om kreditt ikke hadde funnet sted. Det må i vurderingen legges vekt på at klagerne fikk oppfylt sitt ønske om bedre likviditet i virksomheten i en kritisk periode, at de fikk redusert sitt kausjonsansvar samt risikoen knyttet til denne og gitt muligheter for avkastning på sin eierposisjon i selskapet.

Med vennlig hilsen

Henning Bjørnstad
advokat

Sted/Dato
28.09.07

Vår ref.

21.7.

196

Bank1 Oslo AS
Postboks 778 Sentrum
0106 OSLO

Vedr. nedbetaling av gjeldsbrevlån nr. 9001.82.38844

Vi, Orion Forlag AS, bekrefter herved at kr 750.000,- vil bli nedbetalt på låne nr. 9001.82.38844 innen 15.12.2007.

Aksepteres:

Sted Oslo..... Dato 28/9-07

For Orion Forlag AS

.....

John Bilek og Jan Schibbye Hervig

– 197 Bilag 2 21.8

Oslo, den 28. september 2007

Referat fra signeringsmøte mellom John Bilek og Jan Schibbye Hervig som lånetakere samt realkausjonist Hilde Gunn Bånrud og Bank1 Oslo AS som långiver. Fra Bank1 Oslo AS møtte saksbehandler Synnøve Hvidsten og juridisk rådgiver Marianne Uppman.

I møte ble følgende punkter gjennomgått:

1. Låneopptakets formål.
2. Vilkår for tilbakebetaling av to lån kr 375.000,- samt lån gitt Orion Forlag AS.
3. Risikoen for debitor/fraråding av låneopptaket.
4. Orientering til kausjonist vedr. risikoen for dette kausjonsansvaret og spesielt fraråding.

Partene er enig om å avholde nytt møte for gjennomgang av engasjementet. Dato: mandag 3.12.2007.

Sted/Dato 28/9-07

John Bilek (låntaker)

Sted/Dato 28/9.07

Jan Schibbye Hervig (låntaker)

Sted/Dato 28/9-07

Hilde Bånrud (kausjonist)

Sted/Dato Oslo 28/9-07

Synnøve Hvidsten (saksbehandler)

Sted/Dato

Marianne Uppman (juridisk rådgiver)

28.9 Bilag 3

198

SpareBank 1
Bank 1 Oslo AS

BETALINGSOPPDRAG/FULLMAKT

02.10.07

Kundenr:	23085842110	Ønsket utbetalingsdato:	28.09.2007

John Bilek gir Bank1 Oslo AS ugjenkallelig fullmakt til å utbetale følgende:

Netto provenyet av gjeldsbrevlån nr. 9012.80.46991 pål. kr 375.000,- overføres til Orion Forlag AS sin folikonto nr. 9001.05.59919.

Sted/dato Oslo 28/9-07

Underskrift låntaker(e)

John Bilek

John Bilek

Bank 1 Oslo AS gjør oppmerksom på at utbetaling ikke kan finne sted før nødvendige opplysninger er mottatt og øvrige formalia er i orden.

199

21.10

SpareBank 1
Bank 1 Oslo AS

BETALINGSOPPDRAG/FULLMAKT

01.10.2007

Kundenr:	29054728547	Ønsket utbetalingsdato:	~~28.09.2007~~

Jan Schibbye Hervig gir Bank1 Oslo AS ugjenkallelig fullmakt til å utbetale følgende:

Netto provenyet for gjeldsbrevlån nr. 9001.83.99961 pål. kr 375.000,- overføres til Orion Forlag AS sin folikonto nr. 9001.05.59919

Sted/dato Oslo, 28/9-2007

Underskrift låntaker

Jan S. Hervig

Jan Schibbye Hervig

Bank 1 Oslo AS gjør oppmerksom på at utbetaling ikke kan finne sted før nødvendige opplysninger er mottatt og øvrige formalia er i orden.

Nettoprovenyet
menes lånebeløp
i gebyr -
så dette er riktig

Bilagnr. 21

FinKN Finansklagenemnda
Klagenemndene for forsikring, bank, finans og verdipapirfond

Advokatfirmaet
Hulaas AS
v/Advokat Kristian Voie Danielsen
Henrik Gernersgt. 11
1503 MOSS

200

Oslo, 12. juni 2012

DERES REF.: **4571/32671.doc/KVD**
VEDR.: **Jan Hervig og John Bilek - SpareBank 1 Oslo Akershus AS**
FinKN REF.: **20121553/HEW**

Vi viser til Deres klage på vegne av Hervig og Bilek som ble oversendt banken til uttalelse den 10. mai 2012.

Vedlagt oversendes kopi av bankens tilsvar i brev av 30. mai 2012.

Finansklagenemnda Bank behandler tvister av rettslig karakter mellom forbruker og finansforetak. Med forbruker menes en fysisk person når avtalens formål for denne ikke hovedsakelig er knyttet til næringsvirksomhet. Det vises til Saksbehandlingsregler for Finansklagenemnda punkt 2 første og annet ledd. Saksbehandlingsreglene er tilgjengelige på vår hjemmeside.

Basert på de opplysninger som foreligger om formålet med de omtvistede låneopptakene, legger vi til grunn at lånene ikke er tatt opp av klagerne i egenskap av forbrukere. Klagen faller således utenfor Finansklagenemndas arbeidsområde, og må avvises fra behandling hos oss.

Med vennlig hilsen
Sekretariatet for Finansklagenemnda
avdeling for Bank, finans og verdipapirfond

Helle E. Woxholth
advokat MNA
Dir. tlf.: 23 27 29 52

Vedlegg

Kopi til banken